

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع.  
وشركاتها التابعة**

**البيانات المالية المجمعة  
31 ديسمبر 2017**

تقرير مراقب الحسابات المستقل  
إلى حضرات السادة المساهمين  
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

**الرأي**

لقد دفقتنا البيانات المالية المجمعة لشركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الام") وشركتها التابعة (يشار إليها معاً "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2017 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المالية، عن المركز المالي للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2017 وعن أدائها المالي المجمع وتتفقها التالية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

**أساس الرأي**

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً ل تلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في تقريرنا في قسم "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة". ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي التدقيق.

**أمور التدقيق الرئيسية**

إن أمور التدقيق الرئيسية، في حكمنا المهني، هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها دون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. فيما يلي تفاصيل أمور التدقيق الرئيسية التي قمنا بتحديدها وكيفية معالجتنا لكل أمر من هذه الأمور في إطار تدقيقنا له.

لقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا المبينة في تقريرنا في قسم "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة"، والتي تتعلق بهذه الأمور. وعليه، اشتمل تدقيقنا على تنفيذ الإجراءات المصممة بما يتيح التعامل مع تقييمنا لمخاطر الأخطاء المالية في البيانات المالية المجمعة. ويستند رأي التدقيق المقدم من جانبنا حول البيانات المالية المجمعة المرفقة إلى النتائج التي تم التوصل إليها من إجراءات التدقيق.

**أ) انخفاض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع**

تضمن الموجودات المالية المتاحة للبيع استثمارات غير مسيرة. يتم قياس هذه الموجودات المالية بالتكلفة وتحضع لاختبار انخفاض القيمة. إن المبلغ الممكن استرداده لهذه الاستثمارات يحدد من قبل المجموعة من خلال تطبيق آليات التقييم التي تشمل ممارسة أحكام جوهرية واستخدام الافتراضات والتقديرات. ونتيجة لأهمية الموجودات المالية المتاحة للبيع وعدم التأكيد من التقديرات المتعلقة بها، فإنها تعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.

في حالة وجود دليل موضوعي يشير إلى أن الموجودات المالية المتاحة للبيع المقاسة بالتكلفة شهدت انخفاض في القيمة، تسجل خسائر انخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع. قد تتضمن مؤشرات انخفاض القيمة دليلاً على أن الشركة المستثمر فيها تعاني من صعوبات مالية جوهرية أو تدهور في التدفقات النقدية أو تغيرات غير موافية في الأعمال أو العوامل الاقتصادية المحيطة. تستخدم الإدارة أحكام وتقديرات جوهرية لتقييم ما إذا وجدت أي مؤشرات على انخفاض القيمة. وبناءً عليه، توجد مخاطر تتمثل في احتمال وجود أخطاء مادية في قياس الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة.

## تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى حضارات السادة المساهمين

شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. (تنمية)

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تنمية)

### أمور التدقيق الرئيسية (تنمية)

(أ) انخفاض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع (تنمية)

تضمنت اعمال التدقيق التي قمنا بها ما يلي:

- تقييم تدیرات الإدارة فيما إذا وجد أي دليل موضوعي على وجود انخفاض القيمة بالنسبة للاستثمارات الفردية والعوامل الكمية والكيفية المستخدمة مثل الأداء المالي للشركة المستثمر فيها بما في ذلك توزيعات الأرباح والوضع المالي والعمليات والبيئة السوقية والاقتصادية لها.

- تقييم كفاية الاصحاحات في البيانات المالية المجمعة المتعلقة بال الموجودات المالية المتاحة للبيع والمعروضة في الايضاح رقم 7 حول البيانات المالية المجمعة.

### ب) التعديلات الناتجة من ارتفاع معدل التضخم

تعمل إحدى الشركات التابعة للمجموعة في دولة السودان والتي تعتبر اقتصاد يعني من ارتفاع معدل التضخم طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي 29 "التقارير المالية للاقصادات التي تعاني من ارتفاع معدل التضخم". بموجب معيار المحاسبة الدولي 29، يتم إعادة إدراج البيانات المالية للشركة والتي تم اعدادها بعملة دولة ذات اقتصاد يعني من ارتفاع معدل التضخم وفقاً لوحدة القياس المتداولة بتاريخ البيانات المالية المجمعة. إن إعادة إدراج المعلومات المالية التاريخية إلى وحدة القياس المتداولة وتحديد الأرباح أو الخسائر النقدية يعتبر من الأمور المعقّدة ويطلب بعض الأحكام من قبل الإداره. إضافة إلى ذلك، فإن الاصحاحات المطلوب عرضها في البيانات المالية المجمعة بحيث تتوافق مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي 29 تعتبر جوهريه. وببناء عليه، فقد اعتبرنا أن التعديلات الناتجة من ارتفاع معدل التضخم والاصحاحات المطلوبة ذات الصلة من أمور التدقيق الرئيسية. تم عرض السياسة المحاسبية المتعلقة بارتفاع معدل التضخم في الايضاح 2.3.

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها مطابقة مؤشر أسعار المستهلك بالمعدلات المقدمة من قبل بنك السودان المركزي واختبار معدل التضخم بناءً على متوسط التغيرات الرابع سنوية في مؤشر أسعار المستهلك مقارنة بالسنة الأساسية؛ ومراجعة التعديلات الناتجة من ارتفاع معدل التضخم فيما يتعلق بالمعلومات المالية التاريخية وتحديد صافي الأرباح أو الخسائر النقدية بما في ذلك الأحكام المطبقة من قبل الإداره. فضلاً عن ذلك، فقد قمنا بتقييم مدى كفاية الاصحاحات المتعلقة بالتعديل الناتج من ارتفاع معدل التضخم في الايضاح رقم 15 حول البيانات المالية المجمعة.

### آخر

تم تدقيق البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 من قبل مدقق آخر الذي عبر عن رأي غير معدل حول هذه البيانات المالية المجمعة في 8 فبراير 2017.

### معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2017

إن الإدارة هي المسؤولة عن هذه المعلومات الأخرى. يتكون قسم "المعلومات الأخرى" من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2017، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي أقسام التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولا ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الإطلاع على المعلومات الأخرى المبينة أعلاه وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الواقع في تقريرنا. ليس لدينا ما يستوجب إدراجه في تقريرنا فيما يتعلق بهذا الشأن.

تقرير مراقب الحسابات المستقل  
إلى حضرات السادة المساهمين  
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. (تمة)

#### تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)

**مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة**  
إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة في دولة الكويت وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بأساس مبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

**مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة**  
إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية المجمعة لكل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء المادية عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

جزء من التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية، اخذنا أحكاماً مهنية وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ، حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الإهمال المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم أدوات الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية أدوات الرقابة الداخلية لدى المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل  
إلى حضارات السادة المساهمين  
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. (تمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تمة)

- التوصل إلى مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكًا جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود عدم تأكيد مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار، في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملائمة الإفصاحات. تستند نتائج تدقيقنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة و هيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية و المناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. ونحن مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة ونتحمل المسؤولية فقط عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحكومة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهيرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

نزوء أيضًا المسؤولين عن الحكومة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، ونبلغهم أيضًا بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي نرى بصورة معقولة أنها من المحتمل أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى التدابير ذات الصلة، متى كان ذلك مناسباً.

ومن خلال الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحكومة بها، نحدد تلك الأمور التي تشكل الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية، ولذلك تعتبر هي أمور التدقيق الرئيسية. إننا نوضح عن هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العملي عن هذه الأمور أو، في أحوال نادرة جداً، عندما نتوصل إلى أن أمراً ما يجب عدم الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن النتائج العكسية المترتبة على هذا الإفصاح تتجاوز المكاسب العامة له.

تقرير مراقب الحسابات المستقل  
إلى حضرات السادة المساهمين  
شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. (تنمية)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

في رأينا أيضاً أن الشركة الأم تحفظ بدفاتر محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متتفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر. وأننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لها، وأنه قد أجري الجرد وفقاً للأصول المرعية. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لها، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

وليد عبد الله العصيمي -  
سجل مراقب الحسابات رقم 68 فئة A  
إرنست ويتون  
العيان والعصيمي وشركاه

13 مارس 2018  
الكويت

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة**

بيان المركز المالي المجمع  
كمـا في 31 ديسمبر 2017

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	إيضاحات	الموجودات
7,065,417	<b>7,860,767</b>	4	موجودـات غير مـتداولـه
3,736,749	<b>6,367,561</b>	5	مـمتلكـات ومـعدـات
1,762,855	<b>594,266</b>	6	عقـار استثمارـي
14,346,212	<b>14,343,269</b>	7	استثمارـات في شـركـات زـمـيلـة
7,964,538	<b>6,617,679</b>	8	مـوجـودـات مـالـية مـتـاحـة لـلـبيـع
64,693	-		مـوجـودـات أخـرى
<b>34,940,464</b>	<b>35,783,542</b>		
			<b>مـوجـودـات مـتـادـولـه</b>
1,473,369	<b>2,196,901</b>	9	مـخـزـون
9,438,724	<b>9,120,092</b>		مـديـونـون وـارـصـدة مـديـنـة أخـرى
5,316,618	<b>1,347,763</b>	10	الـنـقـد وـالـنـقـدـ المـعـادـل
<b>16,228,711</b>	<b>12,664,756</b>		
<b>51,169,175</b>	<b>48,448,298</b>		<b>مـجمـوعـ المـوجـودـات</b>
			<b>حقـوقـ الـمـلكـيهـ وـالـمـطـلـوبـات</b>
75,000,000	<b>75,000,000</b>	11	<b>حقـوقـ الـمـلكـيهـ</b>
193,550	<b>193,550</b>		رأسـالـمال
472,723	<b>472,723</b>	11	علاـوةـ إـصـدارـ اـسـهم
314,957	<b>314,957</b>	11	احتـياـطيـ اـجـبارـي
(812,986)	<b>(812,986)</b>	11	احتـياـطيـ اـختـيارـي
(823,653)	<b>(170,189)</b>		احتـياـطيـاتـ أخـرى
46,112	<b>52,873</b>		احتـياـطيـ تحـويلـ عـملـاتـ اـجـنبـية
(41,752,960)	<b>(45,884,980)</b>		احتـياـطيـ التـغـيرـاتـ المـتـراـكـمةـ فـيـ الـقيـمةـ الـعـادـة
<b>32,637,743</b>	<b>29,165,948</b>		خـانـاتـ مـتـراـكـمة
<b>3,535,988</b>	<b>4,849,545</b>		
<b>36,173,731</b>	<b>34,015,493</b>		
<b>660,870</b>	<b>524,455</b>		<b>حقـوقـ الـمـلكـيهـ بـمـسـاهـمـيـ الشـرـكـه</b>
			الـحـصـصـ غـيرـ الـمـسـيـطـره
8,072,920	<b>7,783,076</b>	12	<b>اجـمـاليـ حـقـوقـ الـمـلكـيهـ</b>
6,261,654	<b>6,125,274</b>	13	<b>المـطـلـوبـات</b>
<b>14,334,574</b>	<b>13,908,350</b>		مـطـلـوبـاتـ غـيرـ مـتـادـولـه
<b>14,995,444</b>	<b>14,432,805</b>		داـئـنـونـ وـمـطـلـوبـاتـ أخـرى
<b>51,169,175</b>	<b>48,448,298</b>		داـئـنـيـ مـراـبـحة
			<b>اجـمـاليـ المـطـلـوبـات</b>
			<b>مـجمـوعـ حقـوقـ الـمـلكـيهـ وـالـمـطـلـوبـات</b>

يوسف خالد القبـنـدي  
عضو مجلس إـدـارـة

أحمد عيسى السـمـيط  
رئيس مجلس الإـدـارـة

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة**

**بيان الدخل المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017**

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	إيضاحات	الإيرادات
9,350,047	<b>13,615,746</b>		إيرادات عقود
3,757,972	<b>3,004,598</b>		إيرادات خدمات
<b>13,108,019</b>	<b>16,620,344</b>		
(15,234,551)	<b>(14,578,392)</b>		تكلفة الإيرادات
(3,169,819)	<b>(2,800,219)</b>		تكليف عقود
<b>(18,404,370)</b>	<b>(17,378,611)</b>		تكليف خدمات
(5,296,351)	<b>(758,267)</b>		<b>مجمل الخسارة</b>
435,124	<b>568,156</b>		إيرادات أخرى
13,735	<b>24,534</b>		إيرادات تمويل
94,376	<b>254,000</b>		إيرادات تأجير
(461,053)	<b>3,333,297</b>	5	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثماري صافي (خسائر) أرباح من موجودات مالية مدروجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,032,503	<b>(1,268,651)</b>		خسائر انخفاض القيمة ومخصصات
(16,860,909)	<b>(1,477,618)</b>	14	حصة في نتائج شركات زميلة
(148,140)	<b>27,117</b>	6	تكليف موظفين
(2,002,155)	<b>(1,842,707)</b>		مصارف ذات عمومية وإدارية
(1,816,649)	<b>(2,088,659)</b>		تكليف تمويل
(122,867)	<b>(236,847)</b>		فروق تحويل عملات أجنبية
3,503,814	<b>(1,716,260)</b>		
<b>(21,628,572)</b>	<b>(5,181,905)</b>		<b>خسائر التشغيل</b>
753,852	<b>845,079</b>	15	ربح مالي من ارتفاع معدل التضخم
(20,874,720)	<b>(4,336,826)</b>		خسارة السنة قبل حصة الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(141,106)	<b>(318,725)</b>		الضرائب على العمليات الأجنبية
(25,000)	<b>(25,000)</b>	17	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<b>(21,040,826)</b>	<b>(4,680,551)</b>		<b>خسارة السنة</b>
<b>الخاص بـ:</b>			
(19,993,323)	<b>(5,043,992)</b>		مساهمي الشركة
(1,047,503)	<b>363,441</b>		الحصص غير المسيطرة
<b>(21,040,826)</b>	<b>(4,680,551)</b>		
فلس (26.66)	فلس (6.73)	16	<b>خسارة السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة**

**بيان الدخل الشامل المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017**

<b>2016</b> دينار كويتي	<b>2017</b> دينار كويتي	<b>خسارة السنة</b>
(21,040,826)	(4,680,551)	
		<b>إيرادات (خسائر) شاملة أخرى</b>
39,194	10,522	بنواد يتم أو قد يتم /عادة تصنفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع
(15,309)	(15,490)	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية متاحة للبيع
(402,956)	1,107,870	حصة في احتياطيات شركات زميلة
(379,071)	1,102,902	صافي فروق التحويل عند ترجمة عمليات أجنبية
<u>(21,419,897)</u>	<u>(3,577,649)</u>	<b>اجمالي الإيرادات (الخسائر) شاملة الأخرى للسنة</b>
		<b>اجمالي الخسائر الشاملة للسنة</b>
		<b>الخاص بـ:</b>
(20,227,071)	(4,383,767)	مساهمي الشركة
<u>(1,192,826)</u>	<u>806,118</u>	الحصص غير المسيطرة
<u>(21,419,897)</u>	<u>(3,577,649)</u>	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

كبة بيت الطاقة القابضة ش.م.ب.ع. وشركتها التابعة

**بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017**

النهاية بمساهمي الشركة		متحيطه بالغيرات		المصادر الإجمالي		حقوق الملكية غير المسيطرة		إجمالي المصادر الإجمالي	
رأس المال	اسمه	احتياطي احتياري	احتياطي احتياري	احتياطيات أخرى	احتياطيات أخرى	احتياطي احتياري	احتياطي احتياري	احتياطي احتياري	احتياطي احتياري
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
75,000,000	193,550	472,723	314,957	(823,653)	(812,986)	32,637,743	36,173,731	(41,752,960)	(4,680,551)
ليرات مشتركة (آخر لسنة 2017) (تحصل على ربح السنة) كفا في 1 يناير 2017									
ليرات مشتركة (آخر لسنة 2016) كفا في 31 ديسمبر 2016									
إجمالي الإيرادات (الحسابات الشاملة للسنة) تعديل ناتج من ارتفاع معدل التضخم (إيضاح 15)									
2017 كفا في 31 ديسمبر									
2016 كفا في 1 يناير خسارة السنة (خسائر) ليرادات شاملة أخرى للسنة									
إجمالي (الحسابات الشاملة للسنة) تعديل ناتج من ارتفاع معدل التضخم (إيضاح 15) توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة									
2016 كما في 31 ديسمبر									
(1,192,826)	(20,227,071)	(19,993,323)	25,181	(258,929)	-	-	-	-	(21,419,897)
(864,226)	(308,960)	(555,266)	(555,266)	-	-	-	-	-	(298,407)
(298,407)	(298,407)	-	-	-	-	-	-	-	(36,173,731)
3,535,988	32,637,743	(41,752,960)	46,112	(823,653)	(812,986)	314,957	472,723	193,550	75,000,000

إن الإضافات المرفقة من 1 إلى 23 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة**

**بيان التدفقات النقدية المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017**

2016 دينار كويتي	2017 إيضاحات دينار كويتي		أنشطة التشغيل
(20,874,720)	(4,336,826)		خسارة السنة قبل حصة الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			تعديلات لمطابقة خسارة السنة قبل حصة الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			بصافي التدفقات النقدية:
(33,956)	(241,868)		ربح بيع ممتلكات ومعدات
(13,735)	(24,534)		إيرادات تمويل
(94,376)	(254,000)		إيرادات تأجير
461,053	(3,333,297)	5	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثماري صافي الخسائر (الأرباح) من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(1,032,503)	1,268,651	14	خسائر انخفاض القيمة ومخصصات
16,860,909	1,477,618	6	حصة في نتائج شركات زميلة
148,140	(27,117)		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مقدمة
190,138	149,564		استهلاك
1,213,032	1,172,542	4	تكاليف تمويل
122,867	236,847		فرق تحويل عملات أجنبية
(3,503,814)	1,716,260		ربح مالي من ارتفاع معدل التضخم
(753,852)	(845,079)	15	
<hr/> (7,310,817)	<hr/> (3,041,239)		تعديلات على رأس المال العامل:
(332,626)	(220,359)		مخزون
4,462,156	(1,815,330)		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
<hr/> (758,971)	<hr/> (471,712)		دائنوں وأرصدة دائنة أخرى
<hr/> (3,940,258)	<hr/> (5,548,640)		التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات
<hr/> (98,748)	<hr/> (278,789)		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
<hr/> (4,039,006)	<hr/> (5,827,429)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
			أنشطة الاستثمار
(1,143,050)	(966,306)	4	شراء ممتلكات ومعدات
122,442	713,444		تحصيلات من بيع ممتلكات ومعدات
(127,273)	(9,167)		شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
195,330	2,011,663		صافي الحركة في الأرصدة المحتجزة لدى البنوك والودائع
94,376	254,000		إيرادات تأجير مستلمة
9,605	-		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
<hr/> (848,570)	<hr/> 2,003,634		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
(66,094)	(34,416)		تكليف تمويل مدفوعة
13,735	24,534		إيرادات تمويل مستلمة
4,659,443	(338,811)		صافي الحركة في دائني مراقبة
<hr/> (298,407)	<hr/> -		توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
<hr/> 4,308,677	<hr/> (348,693)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
<hr/> 981,947	<hr/> 2,215,296		أثر تحويل العملات الأجنبية والتغيير الناتج من ارتفاع معدل التضخم
<hr/> 403,048	<hr/> (1,957,192)		صافي (النقد) الزيادة في النقد والنقد المعادل
<hr/> 2,662,996	<hr/> 3,066,044		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<hr/> 3,066,044	<hr/> 1,108,852	10	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 23 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

**-1 معلومات حول الشركة**

إن شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة كويتية تم تسجيلها وتأسيسها في دولة الكويت بموجب السجل التجاري رقم 68770 بتاريخ 30 يوليو 1996. تم إدراج أسهم الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية بتاريخ 23 مايو 2005.

يقع عنوان المركز المسجل للشركة في برج الانماء - منطقة المرقاب - الدور 14 - مدينة الكويت وعنوانها البريدي هو ص.ب. 21909، الصفا 13080، دولة الكويت.

فيما يلي الأغراض الأساسية للشركة:

- تملك أسهم الشركات المساهمة الكويتية أو الأجنبية وكذلك تملك الحصص في الشركات ذات المسؤولية المحدودة الكويتية أو الأجنبية أو تأسيس هذه الشركات بنوعها وإدارتها وإقراضها ورعايتها.
  - تمويل ورعاية الشركات التي تملك فيها الشركة حصة ملكية لا تقل عن 20%.
  - تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية ورعاية الشركات الأجنبية وأي حقوق صناعية ذات صلة تتعلق بذلك وتاجرير مثل هذه الحقوق لشركات أخرى لصالح الشركة سواء داخل الكويت أو خارجها.
  - تملك المنقولات والعقارات اللازم ل مباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
  - استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ تدار من قبل شركات متخصصة.
- تمارس المجموعة أنشطتها طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحاء.

الشركة هي شركة تابعة لشركة المشروعات التنموية القابضة ش.م.ك. (مقلدة) ("الشركة الأم") والتي هي بدورها شركة تابعة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم الكبرى") وهي شركة مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 بموجب قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ 8 مارس 2018. وتتضمن لاعتماد الجمعية العمومية السنوية للمساهمين. لدى الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الحق في تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

تم اعتماد البيانات المالية المجمعة للمجموعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 من قبل مساهمي الشركة خلال اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في 30 مارس 2017. ولم يتم إصدار أي توزيعات أرباح لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

**2.1 أساس الاعداد**

**بيان الالتزام**

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية.

**أساس الاعداد**

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل لاعادة قياس العقار الاستثماري والموجودات المالية المتاحة للبيع والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر وفقاً للقيمة العادلة.

تم إعادة تصنيف المعلومات المقارنة للسنة السابقة بحيث تتوافق مع عرض البيانات المالية المجمعة لسنة الحالية. إن إعادة التصنيف ليس لها أي تأثير على الربح او حقوق الملكية للمجموعة. وقد تم اجراء إعادة التصنيف لغرض تحسين جودة المعلومات المعروضة.

**العملة الرئيسية وعملة العرض**

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل أيضاً العملة الرئيسية للشركة.

## 2.2 أساس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية والتي للشركة استثمارات مباشرة بها:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس		الشركات التابعة	حصة المالكية 2016 %		
	2017 %					
	السودان	الكويت				
خدمات الطاقة والمقاولات	64.25	64.25	Higleig Petroleum Services and Investment Company Ltd *			
التجارة العامة والمقاولات	90.00	90.00	KDDB General Trading and Contracting Company W.L.L.			
خدمات الطاقة	100.00	100.00	Nordic Intervention Services L.L.C.			
خدمات الطاقة	92.50	92.50	Nordic Energy F.Z.C.			
الخدمات المالية	100.00	100.00	AREF Energy International Ltd			

يتم تجميع الشركات التابعة بالكامل اعتباراً من تاريخ الاستحواذ الذي يمثل تاريخ ممارسة المجموعة للسيطرة، ويستمر التجميع حتى تاريخ توقيف هذه السيطرة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو يكون لها حقوق في، العائدات المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها.

تسيطر المجموعة بشكل محدد على شركة مستثمر فيها فقط إذا كان لديها:

- القدرة على السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي لديها حقوق حالية تمنحها القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة على الشركة المستثمر فيها).
- التعرض لمخاطر، أو حقوق في العائدات المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استغلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عائداتها.

عندما يكون لدى المجموعة أقل من الأغلبية في حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة كافة الحقوق والظروف ذات الصلة في الاعتبار عند تقييم ما إذا كان لديها القدرة على السيطرة على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك ما يلي:

- الترتيبات التعاقدية مع مالكي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت للمجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

في تاريخ كل بيان مالي مجمع، تعيّد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها إذا كانت المعلومات والظروف تشير إلى وقوع تغيرات في واحد أو أكثر من عوامل السيطرة الثلاثة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف تلك السيطرة عندما تفقد المجموعة السيطرة على تلك الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات للشركة التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو بيعها خلال السنة في البيانات المالية المجمعة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقيف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

تتعلق الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى بمساهمي الشركة الأم للمجموعة وبالحصص غير المسيطرة حتى إن أدى ذلك الأمر إلى رصيد عجز للحصص غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركة التابعة لكي تتماشى السياسات المحاسبية للشركة التابعة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم عند التجميع استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات فيما بين شركات المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة.

تمثل الحصص غير المسيطرة جزءاً من الأرباح والخسائر وصافي الموجودات غير المحفظة بها من قبل المجموعة وتعرض بصورة مستقلة في بيان الدخل المجمع وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي المجمع تحت بند مستقل في حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة في نفس فترة إعداد البيانات المالية المجمعة للشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية. ويتم بالكامل استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات بين شركات المجموعة والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات فيما بين شركات المجموعة وتوزيعات الأرباح.

## 2.2 أساس التجميع (تتمة)

يتعلق إجمالي الإيرادات الشاملة للشركة التابعة بالمحص غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك إلى رصيد عجز. يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقد السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تستبعد موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة المدرجة بالدفاتر للمحص غير المسيطرة.
- تستبعد فروق ترجمة العملات الأجنبية المترافق المسجلة في حقوق الملكية.
- تعمل على تحديد القيمة العادلة للمقابل المستلم.
- تعمل على تحديد القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- تعمل على تحديد أي فائض أو عجز في الأرباح أو الخسائر.
- تعيد تصنيف حصة المجموعة من البود المسجلة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح أو الخسائر أو الأرباح المرحلية، متى كان ذلك مناسباً.

## 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة

### نوع الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تقاس تكلفة الاستحواذ وفقاً لمجموع المقابل المحول، ويقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراء. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، تختار المجموعة ما بين قياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراء إما بالقيمة العادلة أو بالحصة النسبية في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراء. يتم تحويل التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصاروفات عند تكبدها وتدرج ضمن "المصاروفات الإدارية" في بيان الدخل المجمع.

عندما تستحوذ المجموعة على أعمال، تقوم بتقدير الموجودات والمطلوبات المالية المقدرة لغرض التحديد والتصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. ويتضمن ذلك فصل المشتقات المتضمنة في العقود الرئيسية من قبل الشركة المشتراء.

عند تحقيق دمج الأعمال على مراحل، فإن حصة الملكية المحتفظ بها سابقاً في الشركة المشتراء يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وتدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة في بيان الدخل المجمع.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري سوف يتم إدراجها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. إن التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للمقابل المحتمل الذي من المقدر أن يكون أصلاً أو التزاماً سوف يتم إدراجها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 39 إما في بيان الدخل المجمع أو كتغير في الإيرادات الشاملة الأخرى. في حالة تصنيف المقابل المحتمل ضمن حقوق الملكية فلا يجب إعادة قياسه حتى يتم تسويته بالكامل ضمن حصوص الملكية. في الحالات التي لا يقع فيها المقابل المحتمل ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي 39، فيتم قياسه وفقاً للمعايير الدولي للتقارير المالية المناسب. ولا يعاد قياس المقابل المحتمل المصنف ضمن حقوق الملكية ويتم المحاسبة عن التسوية اللاحقة ضمن حقوق الملكية.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة التي تمثل زيادة إجمالي المقابل المحول والمبلغ المسجل للمحص غير المسيطرة وأية حصة محتفظ بها سابقاً عن صافي الموجودات المحددة والمطلوبات المقدرة. في حالة زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات المشتراء عن إجمالي المقابل المحول، تعيد المجموعة تقييم مدى دقة تحديد كافة الموجودات المستحوذ عليها وكافة المطلوبات المقدرة، وتقوم بمراجعة الإجراءات المستخدمة في قياس المبالغ التي سيتم تسجيلها في تاريخ الاستحواذ. إذا كانت نتائج إعادة التقييم لا تزال تشير إلى زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات المستحوذ عليها عن إجمالي المقابل المحول، يدرج الربح في بيان الدخل المجمع.

بعد التتحقق المبدئي، تقاس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أي خسائر مترافقه من انخفاض القيمة لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، إلى كل وحدة من وحدات إنتاج النقد لدى المجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة المشتراء إلى تلك الوحدات.

عندما تشكل الشهرة جزءاً من وحدة إنتاج النقد ويتم استبعاد جزء من العملية بداخل تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة المدرجة بالدفاتر للعملية عند تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الظروف على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

## 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

**تحقق الإيرادات**

تحقيق الإيرادات عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة وعندما يكون بالإمكان قياس الإيرادات بصورة موثوقة منها بصرف النظر عن موعد السداد. يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق، مع الأخذ في الاعتبار الشروط التعاقدية المحددة للدفع ومع استثناء الخصومات. تقوم المجموعة بتقييم ترتيبات إيراداتها مقابل معايير معينة لتحديد ما إذا كانت تعمل كشركة أساسية أو وكيل، وانهت إلى أنها تعمل على أنها شركة أساسية تعمل عن نفسها في جميع ترتيبات إيراداتها حيث أنها الملزم الرئيسي في جميع ترتيبات الإيرادات وتعمل بموجب نطاق تسعير كما تتعرض لمخاطر الائتمان.

يجب أيضاً الوفاء بمعايير التحقق المحددة التالية قبل تحقيق الإيرادات:

**إيرادات عقود**

عند إمكانية قياس نتيجة أحد العقود بصورة موثوقة منها، يتم تحقق الإيرادات المرتبطة بالعقد بالرجوع إلى مرحلة إنجاز نشاط المقاولات كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة (طريقة نسبة الإنجاز). ويتم احتساب مخصص بالكامل لمبلغ الخسائر المتوقعة للعقود غير المكتملة في السنة التي يتم فيها التوقع بذلك الخسائر لأول مرة.

يمكن قياس نتيجة العقد بصورة موثوقة منها:

- في حالة إمكانية قياس إجمالي إيرادات العقد بصورة موثوقة منها،
- مع وجود احتمال تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعقد إلى المجموعة،
- في حالة إمكانية قياس تكاليف إنجاز العقد ومرحلة الإنجاز بصورة موثوقة منها؛ و
- في حالة إمكانية تحديد وقياس التكاليف المتعلقة بالعقد بصورة موثوقة منها إلى الحد الذي يمكن معه مقارنة التكاليف الفعلية المتکبدة للعقد بالتقديرات السابقة.

في حالة عدم إمكانية قياس نتيجة عقد الإنشاء بصورة موثوقة منها، يتم تتحقق إيرادات العقد فقط إلى الحد الذي يتوقع معه استرداد التكاليف المتکبدة. عند تطبيق طريقة نسبة الإنجاز، تقابل الإيرادات المحققة إجمالي إيرادات العقد (وفقاً للموضع أدناه) مضروباً في نسبة الإنجاز الفعلية بناءً على النسبة من إجمالي تكاليف العقد (وفقاً للموضع أدناه) المتکبدة حتى تاريخه والتكاليف المقدرة حتى الانجاز.

**إيرادات العقد** – تقابل إيرادات العقد المبلغ المبدئي للإيرادات المتفق عليها في العقد زائداً أي تغيرات في أعمال العقد والمطالبات والدفعتين التحفيزية إلى الحد الذي يمكن معه أن تنشأ عنها إيرادات؛ ويمكن قياسها بصورة موثوقة منها. تدرج إيرادات مطالبات التغيير في الفترة التي يتم فيها الموافقة على هذه المطالبات.

**تكاليف العقد** – تتضمن تكاليف العقد التكاليف التي تتعلق بصورة مباشرة بالعقد المحدد والتكاليف التي تتعلق بنشاط العقد بصورة عامة ويمكن توزيعها على العقد. تتكون التكاليف المتعلقة بالعقد المحدد بصورة مباشرة من: تكاليف المواد المستخدمة في الإنشاء؛ وتكاليف العمالة؛ واستهلاك الممتلكات والمعدات المستخدمة في العقد؛ والتكاليف الأخرى المتعلقة بالعقد بصورة مباشرة.

تحقيق الإيرادات والأرباح من العقود المتضمنة للتکاليف بالرجوع إلى التكاليف المسترددة المتکبدة خلال السنة زائداً الأتعاب المكتسبة والتي يتم قياسها بنسبية تتعلق التكاليف المتکبدة حتى تاريخه بإجمالي التكاليف المقدرة للعقد.

**إيرادات الخدمات**

تسجل إيرادات الخدمات في حالة إمكانية قياس نتيجة المعاملة بصورة موثوقة منها بالرجوع إلى مرحلة إنجاز المعاملة في تاريخ البيانات المالية المجمعة. وفي حالة عدم إمكانية قياس النتيجة بصورة موثوقة منها، تسجل الإيرادات فقط مقابل المصاريف المتکبدة والتي يمكن استردادها.

**إيرادات تأجير**

تسجل إيرادات تأجير عقار استثماري من عقد تأجير تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

**إيرادات تمويل**

تسجل إيرادات التمويل على أساس الاستحقاق باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي.

**تكاليف التمويل**

إن تكاليف التمويل تتعلق مباشرة بدانة المراقبة تسجل كافة تكاليف التمويل كمصاروف في فترة تكبدها. وت تكون تكاليف الأقتراض من تكاليف تسهيلات اسلامية وتکاليف أخرى تتكبدها المنشأة ارتباطاً باقتراض الأموال.

### 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الضرائب والخصومات

الضرائب على الشركات التابعة الأجنبية

تخضع بعض الشركات التابعة للضرائب في مختلف الدول الأجنبية. وتمثل مصروفات الضرائب على الدخل مجموع

الضرائب المستحقة حالياً والضرائب المؤجلة.

يتم احتساب الضرائب على الشركات التابعة الأجنبية على أساس المعدلات الضريبية المعمول بها والمنصوص عليها طبقاً للقوانين الساندة واللوائح والتعليمات لدى الدولة التي تعمل بها الشركات التابعة.

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

تحسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من ربح السنة وفقاً لطريقة الاحتساب المعدلة وفقاً لقرار مجلس إدارة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي الذي ينص على أن المحول إلى الاحتياطي الإجباري يجب اقتطاعه من ربح السنة عند تحديد حصة المؤسسة.

#### ضريبة دعم العمالة الوطنية

تحسب المجموعة ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح السنة الخاضع للضريبة للشركات المدرجة في أسواق المال. وفقاً للقانون، يتم اقتطاع الإيرادات من الشركات الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح التقنية للشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة.

#### الزكاة

تحسب الزكاة بنسبة 1% من ربح السنة للمجموعة وفقاً للقانون رقم 46 لسنة 2006 وقرار وزارة المالية رقم 58/58 الذي يسري اعتباراً من 10 ديسمبر 2007.

#### عقود التأجير

إن تحديد ما إذا كان الترتيب يمثل أو ينطوي على عقد تأجير يستند إلى جوهر الترتيب في تاريخ البداية سواء كان تنفيذ الترتيب يستند إلى استخدام أصل معين أو مجموعة أصول محددة، أو يؤدي الترتيب إلى انتقال الحق في استخدام الأصل حتى وإن لم ينص الترتيب صراحةً على ذلك.

#### المجموعة كمستأجر

يتم تحقق مدفوغات عقود التأجير التشغيلي كمصروف في بيان الدخل المجمع على أساس القسط الثابت على مدى فترة التأجير.

#### المجموعة كمؤجر

يتم تصنيف عقود التأجير التي لا تقوم المجموعة بموجبها بتحويل جميع المخاطر والمزايا لملكية الأصل كعقود تأجير تشغيلي. تسجل إيرادات التأجير التشغيلي كجزء من إيرادات التأجير في بيان الدخل المجمع على أساس القسط الثابت على مدى فترة التأجير. وتسجل الإيجارات المحتملة كإيرادات في فترة اكتسابها.

#### ممتلكات ومعدات

تدرج الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم واي انخفاض في القيمة.

يسجل الاستهلاك في بيان الدخل المجمع على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنثاجي المتوقع كما يلي:

- |            |                              |
|------------|------------------------------|
| 3 سنوات    | عقارات مستأجرة               |
| 20 سنة     | مباني                        |
| 7-2 سنوات  | اثاث وتركيبيات ومعدات مكتبية |
| 4-10 سنوات | سيارات ومعدات                |

يتم تسجيل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة. وعقب الإنجاز، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى فئة الممتلكات والمعدات ذات الصلة.

يتم مراجعة القيمة المدرجة بالدفاتر للممتلكات والمعدات لغرض احتساب انخفاض القيمة في حالة وجود أي احداث او تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة المدرجة بالدفاتر قد لا يمكن استردادها. فإذا وجد هذا المؤشر، وفي حالة تجاوز القيمة المدرجة بالدفاتر للقيمة المقدرة الممكن استردادها، يخفض الأصل إلى قيمته الممكن استردادها والتي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع او القيمة أثناء الاستخدام ايهما أعلى.

### 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### ممتلكات ومعدات (تتمة)

يتم المحاسبة عن المصروفات المتبدلة لاستبدال جزء من أحد بنود الممتلكات والمعدات بصورة مستقلة ويتم رسملتها ويتم شطب القيمة المدرجة بالدفاتر للبند المستبدل. كما يتم رسولة المصروفات اللاحقة الأخرى فقط في حالة زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية من بند الممتلكات والمعدات ذي الصلة. وتسجل كافة المصروفات الأخرى في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

إن بند الممتلكات والمعدات وأي جزء جوهري مسجل مبدئياً يتم استبعاده عند البيع أو عند عدم توقيع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو بيعه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن عدم تحقي الأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة المدرجة بالدفاتر للأصل) في بيان الدخل المجمع عند استبعاد الأصل.

يتم مراجعة القيم التخريبية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك للموجودات في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها على أساس مستقبلي، متى كان ذلك مناسباً.

#### عقارات استثماري

يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. لاحقاً للتحقق المبدئي، يتم إدراج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة التي تعكس ظروف السوق في تاريخ البيانات المالية المجمعة. تدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للعقار الاستثماري ضمن بيان الدخل المجمع في الفترة التي تنت فيها. يتم تحديد القيمة العادلة على أساس تقدير سنوي يتم إجراؤه من قبل خبراء تقدير عقارات معتمدين خارجيين مستقلين مسجلين لديهم الخبرة في السوق الذي يقع به العقار. يعكس التقييم ظروف السوق في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم استبعاد العقارات الاستثمارية عند بيعها أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري بصفة دائمة من الاستخدام ولا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعه. يدرج الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة المدرجة بالدفاتر للأصل في بيان الدخل المجمع في فترة الاستبعاد.

تتم التحويلات إلى (أو من) العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغل المالك، تتمثل التكلفة المقدرة للمحاسبة اللاحقة في القيمة العادلة في تاريخ التغير في الاستخدام. إذا أصبح العقار الذي يشغل المالك عقاراً استثمارياً، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن هذا العقار وفقاً لسياسة المنصوص عليها للعقار والمعدات حتى تاريخ التغير في الاستخدام.

#### استثمار في شركات زميلة

إن الشركة الزميلة هي منشأة يكون للمجموعة تأثير جوهري عليها. يتم المحاسبة عن استثمار المجموعة في شركاتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية المحاسبية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يدرج الاستثمار في الشركة الزميلة بالتكلفة زائداً تغيرات ما بعد الاستحواذ في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة في القيمة المدرجة بالدفاتر للاستثمار ولا يتم إطفاؤها أو اختبارها بصورة فردية لغرض تحديد الانخفاض في القيمة.

يعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركات الزميلة بعد الضرائب والخصص غير المسيطرة في الشركات التابعة والزميلة. عندما يكون هناك تغير مسجل مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى للشركة الزميلة تقوم المجموعة بتسجيل حصتها في أي تغيرات وتتصفح عنها متى أمكن ذلك في الإيرادات الشاملة الأخرى. ويتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة بما يناسب مع حصة المجموعة في الشركة الزميلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة لنفس فترة البيانات المالية المجمعة للمجموعة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لكي تتوافق السياسات المحاسبية مع تلك التي تستخدمها المجموعة.

عند فقد التأثير الجوهري على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وتسجيل أي استثمار متبقى وفقاً لقيمتها العادلة. يدرج أي فرق بين القيمة المدرجة بالدفاتر للشركة الزميلة عند فقد التأثير الجوهري والقيمة العادلة للاستثمار المتبقى ومحصلات البيع في بيان الدخل المجمع.

### 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تحري المجموعة تقييماً بتاريخ البيانات المالية المجمعة لتحديد ما إذا كان أي مؤشر على أن أصلًا ما قد انخفضت قيمته. فإذا ما توفر مثل هذا المؤشر أو عند ضرورة إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي للأصل، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل. إن المبلغ الممكن استرداده للأصل هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة إنتاج النقد ناقصاً التكاليف حتى البيع أو قيمته أثناء الاستخدام أيهما أعلى ويتم تحديده لكل أصل على أساس فردي ما لم يكن الأصل متصلة تدفقات نقية مستقلة على نحو كبير عن تلك التي يتم إنتاجها من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى. عندما تزيد القيمة المدرجة بالدفاتر للأصل أو وحدة إنتاج النقد عن المبلغ الممكن استرداده، يعتبر الأصل (أو وحدة إنتاج النقد) قد انخفضت قيمته ويخفض إلى مبلغه الممكن استرداده.

عند تقييم القيمة أثناء الاستخدام، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للأموال والمخاطر المرتبطة بالأصل. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع، تؤخذ في الاعتبار المعاملات الحديثة في السوق. وفي حالة عدم إمكانية تحديد هذه المعاملات، يتم استخدام نموذج تقييم مناسب.

يتم في تاريخ كل بيان مالي مجمع إجراء تقييم لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن خسائر انخفاض القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قد انخفضت. فإذا ما توفر مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل أو وحدة إنتاج النقد. لا يتم عكس خسارة انخفاض القيمة المسجلة سابقاً إلا إذا كان هناك تغير في الافتراضات المستخدمة لتحديد المبلغ الممكن استرداده للأصل منذ آخر إدراج لخسارة الانخفاض في القيمة.

إن العكس محدود بحيث لا يمكن أن تتجاوز القيمة المدرجة بالدفاتر للأصل الممكن استرداده أو القيمة المدرجة بالدفاتر التي كان ليتم تحديدها بالصافي بعد الاستهلاك، إذا لم يتم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة للأصل في السنوات السابقة. يسجل هذا العكس في بيان الدخل المجمع ما لم يتم إدراج الأصل بالمبلغ المعد تقييمه. وفي هذه الحالة، يعادل العكس بصقته زيادة إعادة التقييم.

#### مخزون

تدرج البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. تتضمن التكلفة سعر الشراء ورسوم الاستيراد والنقل والمناولة والتكاليف المباشرة الأخرى. تحتسب التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. إن صافي القيمة الممكن تحقيقها هو سعر البيع المقرر في السياق الطبيعي للأعمال ناقصاً التكاليف المقدرة للإلتام والتكاليف المقدرة اللازمة لإجراء البيع.

#### الأدوات المالية

#### الموجودات المالية والقياس

تصنف الموجودات المالية عند التحقق المبدئي كـ "موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "قروض ودينون" أو "استثمارات محفظتها حتى الاستحقاق" أو "موجودات مالية متاحة للبيع" أو "مشتقات مصنفة كأدوات تغطية في تغطية فعالة" حسبما هو ملائم. تحدد المجموعة تصنيف موجوداتها المالية عند التتحقق المبدئي.

تدرج كافة الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المتعلقة بالاستحواذ على الأصل المالي في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

إن مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال إطار زمني منصوص عليه بموجب اللوائح أو العرف السائد في السوق (المتاجرة بالطريقة الاعتيادية) تسجل في تاريخ المتاجرة، أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل.

تتضمن الموجودات المالية لدى المجموعة الموجودات المالية المتاحة للبيع والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات الأخرى والمدينين والأرصدة المدينة الأخرى والنقد والنقد المعادل.

#### القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للموجودات المالية على تصنيفها كما يلي:

#### موجودات مالية متاحة للبيع

تشمل الموجودات المالية المتاحة للبيع الأسهم وأوراق الدين المالية. إن الاستثمارات في الأسهم وأوراق الدين المالية المصنفة متاحة للبيع هي تلك الاستثمارات التي لم تصنف على أنه محفظتها لأغراض المتاجرة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بعد التتحقق المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية المتاحة للبيع لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح غير المحققة كتغيرات متراكمة في القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى حتى يتم عدم تحقق الاستثمار أو عند تحديد وجود انخفاض في قيمته، حيث يتم في ذلك الوقت استبعاد الأرباح أو الخسائر المتراكمة من التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة وإدراجها في بيان الدخل المجمع. إن الموجودات المالية التي يتعدى قياس قيمتها العادلة بصورة موثقة منها، يتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

## 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## الأدوات المالية (تتمة)

## الموجودات المالية (تتمة)

## القياس اللاحق (تتمة)

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر تشمل الموجودات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة والموجودات المالية المصنفة عند التحقق المبدئي كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تصنف الموجودات المالية كـ "محتفظ بها لأغراض المتاجرة"، إذا تم الاستحواذ عليها بغرض البيع أو إعادة الشراء في المستقبل القريب. تدرج الأرباح أو الخسائر من الاستثمار المحتفظ به لأغراض المتاجرة في بيان الدخل المجمعم. تصنف الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في حالة إدارة هذه الموجودات وتقييم أدائها استناداً إلى القيمة العادلة المؤثقة منها وفقاً لاستراتيجية الاستثمار المؤثقة. تدرج الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بيان المركز المالي المجمع بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمعم.

تقوم المجموعة بتقييم الموجودات المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة، بخلاف المشتقات، لتحديد ما إذا كانت لا تزال هناك قيمة لبيعها على المدى القريب. إذا لم تستطع المجموعة، وذلك في حالات نادرة، المتاجرة بهذه الموجودات المالية نتيجة للسوق غير النشطة والتغير بصورة جوهرية في نية الإدارة لبيعها في المستقبل القريب، يجوز للمجموعة أن تخثار إعادة تصنيف هذه الموجودات المالية. تعمد إعادة التصنيف إلى قروض ودينين أو موجودات مالية متاحة للبيع أو محافظتها حتى الاستحقاق على طبيعة الأصل. إن هذا التقييم ليس له تأثير على أي موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وعند استخدام خيار القيمة العادلة عند التصنيف، لا يمكن إعادة تصنيف هذه الأدوات بعد التتحقق المبدئي.

## مدينون وارصدة مدينة أخرى

يدرج المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ الفاتورة الأصلية ناقصاً المخصص لأي مبالغ مشكوك في تحصيلها. يتم تقدير الديون المشكوك في تحصيلها عندما يعد تحصيل المبلغ بالكامل أمراً غير محتمل. تُشطب الديون المعودة عند تكبدها.

## النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان المركز المالي المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل من النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع الوكالة. لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتالف النقد والنقد المعادل من النقد في الصندوق والارصدة لدى البنوك وودائع الوكالة ناقصاً الأرصدة البنكية المحتجزة وودائع الوكالة المحتجزة لمدة تزيد عن 3 أشهر.

## الاستبعاد

يتم استبعاد الأصل المالي (أو جزء من أصل مالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية حسبما ينطبق عليه ذلك) عندما:

- تنتهي الحقوق في استلام التدفقات النقدية من الأصل.
- تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تتحمل التزام بدفع التدفقات النقدية بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف آخر بوجب ترتيب "القبض والدفع"؛ وإنما (أ) أن تقوم المجموعة بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) لا تقوم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكلفة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنها فقدت السيطرة على الأصل.

عندما تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من أصل أو تقوم بالدخول في ترتيب "القبض والدفع" ولم تتم بتحويل أو الاحتفاظ بكلفة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولم تفقد السيطرة على الأصل، يتم تسجيل الأصل بمقابل استمرار المجموعة في السيطرة على الأصل. في تلك الحالة، تقوم المجموعة أيضاً بتسجيل الالتزام ذات الصلة. ويتم قياس الأصل المحول والالتزام المرتبط به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي تحتفظ بها المجموعة.

يتم قياس السيطرة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة المدرجة بالدفاتر الأصلية للأصل أو الحد الأقصى للمقابل الذي قد ينبع على المجموعة سداده أيهما أقل.

## انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل بيان مالي مجمع بإجراء تقييم لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية انخفضت في قيمتها. يقع انخفاض القيمة في حالة وقوع حدث أو عدة أحداث منذ التتحقق المبدئي للأصل ("حدث خسارة" متکدة) وأن يكون لحدث الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو مجموعة الموجودات المالية والذي يمكن تقديره بصورة موثوقة منها. قد يتضمن الدليل على انخفاض القيمة مؤشرات على مواجهة المفترض أو مجموعة المفترضين لصعوبة مالية جوهرية، أو تقصير أو تأخير في سداد الدفعات الأساسية أو الفوائد أو احتمال إشهار إفلاسهم أو الترتيبات المالية الأخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى أن هناك انخفاضاً يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات المرتبطة بالمتاخرات أو التغيرات في الظروف الاقتصادية المرتبطة بحالات التأخير.

### 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

#### الأدوات المالية (تنمية)

#### الموجودات المالية (تنمية)

#### انخفاض قيمة الموجودات المالية (تنمية)

#### موجودات مالية متاحة للبيع

بالنسبة للموجودات المالية المتاحة للبيع، تقوم المجموعة في تاريخ كل بيان مالي مجمع بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن أحد الموجودات المالية أو مجموعة من الموجودات المالية المتاحة للبيع تعرضت لانخفاض في القيمة.

بالنسبة للاستثمارات في الأسهم المصنفة كموجودات مالية متاحة للبيع، يمكن أن يتضمن الدليل الموضوعي انخفاض كبير أو متواصل في القيمة العادلة للاستثمار في الأسهم دون تكفلته. يتم تقييم الانخفاض "الكبير" مقابل التكفلة الأصلية للاستثمار و"المتواصل" مقابل الفترة التي تتفاضل فيها القيمة العادلة دون التكفلة الأصلية. وإذا ما توفر أي دليل على انخفاض القيمة، يتم شطب الخسائر المتراكمة - المقابلة بالفرق بين تكفلة الاستحواذ والقيمة العادلة الحالية، ناقصاً أية خسارة من انخفاض قيمة تلك الموجودات المالية المتاحة للبيع مدرجة سابقاً في بيان الدخل المجمع - من الإيرادات الشاملة الأخرى ويتم إدراجها في بيان الدخل المجمع. إن خسائر انخفاض القيمة للاستثمارات في الأسهم لا يتم عكسها من خلال بيان الدخل المجمع، وتدرج الزيادات في القيمة العادلة بعد انخفاض القيمة مباشرةً في الإيرادات الشاملة الأخرى.

#### المطلوبات المالية

#### التحقق المبدئي والقياس

تصنف المطلوبات المالية عند التحقق المبدئي كمطلوبات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو قروض وسلف، أو دانين أو مشتقات مصنفة كأدوات تغطية في معاملة تغطية فعالة متى كان ذلك مناسباً.

تدرج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والسلف، تدرج بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المتعلقة بها مباشرةً.

تضمن المطلوبات المالية على المجموعة الدانين والمطلوبات الأخرى ودانني المرابحة.

#### القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للمطلوبات المالية على تصنيفها كما يلي:

#### данون ومتطلبات أخرى

يتم قيد المطلوبات عن مبالغ مستدفعة في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات تم تسلمها، سواء صدرت بها فواتير من قبل المورد أو لم تصدر.

#### داننو مرابحة

يتمثل داننو المرابحة في المبلغ المستحق على أساس الدفع المؤجل لموجودات تم شراؤها وفقاً لترتيبات مرابحة. يُدرج داننو المرابحة بمجمل المبلغ المستحق، بالصافي بعد الربح المؤجل المستحق. يتم تسجيل الربح المستحق كمحضوف على أساس توزيع نسيبي زمني يأخذ في الاعتبار معدل الربح الخاص بها والرصيد القائم.

#### الاستبعاد

يتم استبعاد المطلوبات المالية عندما يتم الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو الإغاثة أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل جوهري، أو بتعديل شروط الالتزام المالي الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التعديل أو التعديل كاستبعاد للالتزام الأصلي وتحقق للالتزام جديد، ويدرج الفرق في القيمة المدرجة بالدفاتر ذات الصلة في بيان الدخل المجمع.

#### مقاصة الأدوات المالية

تم المقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي المجمع فقط عند وجود حق قانوني ملزم حالياً بإجراء المقاصة على المبالغ المسجلة وتنويع المجموعة السداد على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسويتها المطلوبات في آن واحد.

#### التصنيف إلى بنود متداولة وغير متداولة

تقوم المجموعة بإدراج الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع بعد تصنيفها إلى متداولة/غير متداولة. يكون الأصل متداولًا عندما:

- يكون من المتوقع تحقيقه أو هناك نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة التشغيل المعتادة،
- يتم الاحتفاظ به لغرض المتاجرة بصورة رئيسية،
- من المتوقع تحقيقه خلال الثنائي عشر شهرًا من تاريخ البيانات المالية المجمعة، أو
- يكون عبارة عن ونقد أو نقد معادل ما لم يتم منع تبادله أو استخدامه لتسوية التزام لمدة لا تقل عن الثنائي عشر شهراً بعد فترة البيانات المالية المجمعة.

### 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة (تتمة) تصنيف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يعتبر الالتزام متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع تسوية الالتزام خلال دورة التشغيل المعتادة،
- يتم الاحتفاظ به لغرض المتاجرة بصورة رئيسية،
- يجب تسويته خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة البيانات المالية المجمعة، أو
- ليس هناك حق غير مشروع لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثنى عشر شهراً من فترة البيانات المالية المجمعة

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

#### قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المبلغ المستلم من بيع أصل ما أو المدفوع لنقل التزام ما في معاملات منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

يجب أن يكون بإمكان المجموعة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو التزام باستخدام الافتراضات التي من الممكن للمشاركين في السوق استخدامها عند تعديل الأصل أو الالتزام، بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون لتحقيق مصالحهم الاقتصادية المثلث.

يراعي قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشاركين في السوق على إنتاج منافع الاقتصادية من خلال استخدام الأصل بأعلى وأفضل مستوى له، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والتي تناح لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة مع تحقيق أقصى استخدام للمدخلات الملوحظة الملائمة وتقليل استخدام المدخلات غير الملوحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي لقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة،
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون فيها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
- المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون فيها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة ملحوظاً.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة في البيانات المالية المجمعة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات الذي يشكل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة البيانات المالية المجمعة.

لفرض الفصائح القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات للموجودات والمطلوبات استناداً إلى طبيعة وسمات ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى الجدول الهرمي لقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

تم إدراج تحليل للقيم العادلة للأدوات المالية وتفاصيل أخرى عن كيفية قياسها في الإيضاح 23.

مجمل المبلغ المستحق من / (إلى) علاء عن أعمال عقود إن مجمل المبلغ المستحق من / (إلى) علاء بالنسبة للعقود غير المكتملة يمثل التكاليف زائد الأرباح ذات الصلة إلى الحد المؤكد بصورة معقولة ناقصاً مخصص المطلوبات المحتملة واي خسائر متقدمة أو محتملة تتعلق بالانتهاء من تنفيذ العقد وناقصاً أي مبلغ مستلمة أو مستحقة كفوائير إنجاز. بالنسبة للعقود التي تتجاوز فوائير الإنجاز الخاصة بها المستلمة أو المستحقة التكاليف زائد الأرباح ذات الصلة للأعمال المنفذة، يتم إدراج الزيادة ضمن المطلوبات.

تتألف التكاليف من المواد المباشرة والعمالة المباشرة والتوزيع المناسب للمصروفات المتنوعة بما في ذلك الاستهلاك المخصص للممتلكات والمعدات.

### 2.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقديم المجموعة مكافأة نهاية الخدمة لجميع موظفيها، إن استحقاق هذه المكافأة يستند إلى الراتب النهائي للموظفين وطول مدة الخدمة ويُخضع لإنعام الحد الأدنى من فترة الخدمة. إن التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت يتم تسجيلها كمصاروفات مستحقة على مدى فترة الخدمة.

فضلاً عن ذلك، وبالنسبة لموظفيها الكويتيين، تقوم المجموعة بتقدير اشتراكات إلى برنامج التأمينات الاجتماعية وتحسب نسبة مئوية من مرتبات الموظفين. إن التزامات المجموعة محددة بهذه الاشتراكات وتسجل كمصاروف عند استحقاقها.

#### مخصصات

تسجل المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي قانوني أو استدلالي نتيجة لحدث سابق ومن المرجح أن يتطلب ذلك تدفقاً صادراً للموارد التي تمثل منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقيير موثوق لمبلغ الالتزام.

#### الأحداث المحتملة

لا يتم إدراج المطلوبات المحتملة ضمن بيان المركز المالي المجمع بل يتم الإفصاح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الصادر للموارد المتضمنة لمنافع اقتصادية مستبعداً.

لا يتم إدراج الموجودات المحتملة ضمن بيان المركز المالي المجمع بل يتم الإفصاح عنها عندما يكون تحقيق منافع اقتصادية مرجحاً.

#### احتياطيات أخرى

يتم استخدام الاحتياطيات الأخرى لتسجيل أثر التغيرات في حصة الملكية في الشركات التابعة دون فقد السيطرة.

#### العملات الأجنبية

عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي وهو العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة. تقوم كل شركة في المجموعة بتحديد العملة الرئيسية لها، كما يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل شركة باستخدام العملة الرئيسية. يتم تسجيل المعاملات بعملات أجنبية مبنية بالسعر السائد لتحويل العملة الرئيسية في تاريخ المعاملة. كما يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المدرجة بعملات أجنبية في تاريخ كل بيان مالي مجمع إلى الدينار الكويتي وفقاً لسعر الصرف السائد في ذلك التاريخ. وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التحويل في بيان الدخل المجمع.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بعملات أجنبية والمدرجة بالقيمة العادلة إلى الدينار الكويتي وفقاً لسعر الصرف السائد في تاريخ تحديد القيمة العادلة. في حالة الموجودات غير النقدية التي يسجل التغيير في قيمتها العادلة مباشرة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، تدرج فروق التحويل مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وغير النقدية للشركات الأجنبية إلى الدينار الكويتي بسعر الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية المجمعة. كما يتم تحويل نتائج تشغيل هذه العمليات بمتوسط أسعار الصرف في فترة عمليات الشركات الأجنبية. وتتراكم فروق التحويل الناتجة في بند مستقل ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى (صافي فروق التحويل نتيجة تحويل عمليات أجنبية) حتى يتم بيع الشركة الأجنبية. وعند بيع الشركات الأجنبية، يسجل بند الإيرادات الشاملة الأخرى المتعلق بالعملية في بيان الدخل المجمع.

#### الاقتصاد التضخم

إن البيانات المالية للشركات التابعة التي تتعرض عملتها الرئيسية للاقتصاد التضخم يتم تعديلها بحيث تعكس التضخم وفقاً للإجراءات الواردة في الإيضاح رقم 15 وذلك قبل تحويلها إلى الدينار الكويتي. فور إعادة الإدراج، يتم تحويل كافة بنود البيانات المالية إلى الدينار الكويتي باستخدام سعر الصرف عند الإغلاق. ولا يعاد إدراج المبالغ المعروضة في السنوات السابقة لأغراض المقارنة على مستوى التجميع حيث أن عملية العرض للمجموعة لا تتعرض للاقتصاد التضخم. عند التجميع، يسجل أثر التغيرات في الأسعار في الفترات السابقة على البيانات المالية للشركة التابعة مباشرة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.

ولتحديد وجود ارتفاع معدل التضخم، تجري المجموعة تقييمات الكمية للبيئة الاقتصادية للدولة مثل توجهات معدل التضخم على مدى الثلاث سنوات السابقة.

يتم تعديل البيانات المالية للشركات التابعة التي يتم تداول عملتها الرئيسية للاقتصاد التضخم بحيث تعكس التغيرات في القوة الشرائية للعملة المحلية على سبيل المثال: بعد إدراج كافة البنود في بيان المركز المالي غير المعروضة كمتدولةة (بنود غير نقدية) من خلال تطبيق مؤشر السعر العام في تاريخ البيانات المالية المجمعة وبعد إدراج كافة الإيرادات والمصاروفات على أساس ربع سنوي من خلال تطبيق عوامل التحويل المناسبة الواردة في الإيضاح رقم 15.

## 2.4 التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة السابقة باستثناء تطبيق معايير مجلس معايير المحاسبة الدولية المعدلة ذات الصلة بالمجموعة:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 بيان التدفقات النقدية: مبادرة الإفصاح إن التعديلات تتطلب من المنشآت تقديم إفصاحات حول التغيرات في مطلوباتها الناتجة من انشطة التمويل؛ بما في ذلك كلًا من التغيرات الناتجة من التدفقات النقدية والتغيرات غير النقدية (مثل أرباح أو خسائر تحويل العملات الأجنبية). قامت المجموعة بعرض المعلومات المتعلقة بالفترة الحالية وال فترة المقارنة في الإيضاح رقم 13.

## 2.5 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

فيما يلي المعايير الصادرة ولكن لم تسر بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تتوسيع المجموعة تطبيق تلك المعايير عند سريانها.

**المعيار الدولي للتقارير المالية 9 - الأدوات المالية**  
 أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية الصيغة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - الأدوات المالية في يوليو 2014 وسيسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر. يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية 9 متطلبات التحقق والقياس للموجودات المالية والمطلوبات المالية وبعض عقود شراء أو بيع الموجودات غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي 39 للأدوات المالية: التحقق والقياس. إن تطبيق هذا المعيار سوف يكون له تأثير على تصنيف وقياس الموجودات المالية للمجموعة ولكن ليس من المتوقع أن يكون له تأثير جوهري على تصنيف وقياس المطلوبات المالية. إن المجموعة بقصد تقييم تأثير هذا المعيار على البيانات المالية المجمعة للمجموعة، وسيتم الإفصاح عن التأثير في البيانات المالية المرحلية المجمعة في 31 مارس 2018.

**المعيار الدولي للتقارير المالية 15: الإيرادات من عقود مع عملاء**  
 تم إصدار المعيار الدولي للتقارير المالية 15 في مايو 2014 ويقدم نموذجاً مكوناً من خمس خطوات ينطبق على الإيرادات الناتجة من العقد مع العملاء. ويوجب هذا المعيار تتحقق الإيرادات بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها أحقيبة فيه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات إلى العميل. يحل معيار الإيرادات الجديد محل كافة متطلبات تتحقق الإيرادات الحالية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية. ويلزم إما التطبيق الكامل أو المعدل باثر رجعي للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018. ويسمح بالتطبيق المبكر للمعيار. تعتمد المجموعة تطبيق المعيار الجديد اعتباراً من تاريخ السريان المطلوب وتقوم حالياً بتقييم أثره، وسيتم الإفصاح عن التأثير في البيانات المالية المرحلية المجمعة في 31 مارس 2018.

**المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير**  
 تم إصدار المعيار الدولي للتقارير المالية 16 في يناير 2016 ويحل محل معيار المحاسبة الدولي 17 عقود التأجير، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 4- تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد تأجير، وتفسير لجنة التفسيرات الدائمة 15- عقود التأجير التشغيلي- الحوافز و تفسير لجنة التفسيرات الدائمة 27- تقييم جوهر المعاملات التي تتضمن شكل قانوني لعقد التأجير. يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية 16 مبادئ التحقق والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأجير وي يتطلب من المستأجر المحاسبة عن كافة العقود ضمن نموذج موازنة فردي مماثل للمحاسبة عن عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي 17. يتضمن المعيار إعفاءين للتحقق فيما يتعلق بالمستأجر - عقود التأجير للموجودات "منخفضة القيمة" (مثل أجهزة الكمبيوتر الشخصية) وعقود التأجير قصيرة الأجل (أي عقود التأجير لمدة 12 شهراً أو أقل) وفي تاريخ بداية عقد التأجير، يقوم المستأجر بتسجيل التزام لمدفوعات عقد التأجير (أي التزام عقد التأجير) وأصل يمثل الحق في استخدام الأصل الأساسي خلال مدة عقد التأجير (أي الأصل المرتبط بحق الاستخدام). ينبغي على المستأجر القيام بشكل منفصل بتسجيل مصروف الفائدة على التزام عقد التأجير ومصروف الاستهلاك للأصل المرتبط بحق الاستخدام.

كما ينبغي على المستأجر إعادة قياس التزام عقد التأجير عند وقوع أحداث معينة (مثل التغير في مدة عقد التأجير والتغير في مدفوءات التأجير المستقبلية الناتجة من التغير في معدلات أو مؤشرات السوق المستخدمة في تحديد تلك المدفوعات). ويقوم المستأجر بصورة عامة بتسجيل مبلغ إعادة قياس التزام عقد التأجير كتعديل على الأصل المرتبط بحق الاستخدام.

لم يطرأ تغير جوهري على طريقة المحاسبة للمؤجر طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 عن طريقة المحاسبة المطبقة حالياً طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 17. يستمر المؤجر في تصنيف كافة عقود التأجير باستخدام مبدأ التصنيف نفسه الوارد في معيار المحاسبة الدولي 17 والتمييز بين نوعين من عقود التأجير: عقود التأجير التشغيلي وعقود التأجير التمويلي.

كما يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية 16 من المستأجر والمؤجر تقديم إفصاحات أكثر تفصيلاً وشمولية من تلك التي يتم تقديمها طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 17.

## 2.5 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد (تممة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود التأجير (تممة)

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية 16 على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2019. يسمح بالتطبيق المبكر ولكن ليس قبل قيام الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15. ويستطيع المستأجر اختيار ما بين تطبيق المعيار إما باستخدام طريقة التطبيق الكامل باثر رجعي أو التطبيق المعدل باثر رجعي. تسمح الأحكام الانتقالية بالمعيار بعض الإعفاءات.

تستمر المجموعة في سنة 2018 في تقييم الأثر المحتمل للمعيار الدولي للتقارير المالية 16 على بياناتها المالية المجمعة.

تحويلات العقار الاستثماري - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 40

توضح التعديلات متى ينبغي للمنشأة تحويل العقار، بما في ذلك تحويل العقار قيد الإنشاء أو قيد التطوير إلى أو من فئة العقار الاستثماري. تبين التعديلات أن التغير في الاستخدام يقع عندما يستوفي العقار - أو يتوقف عن استيفاء - تعريف العقار الاستثماري ويتوفر الدليل على وقوع التغير في الاستخدام. إن مجرد التغير في نية الإدارة بشأن استخدام العقار لا يعتبر دليلاً كافياً على التغير في الاستخدام. ينبغي على المنشآت تطبيق التعديلات باثر مستقبلي فيما يتعلق بالتغييرات في الاستخدام التي تقع في أو بعد بداية فترة البيانات المالية السنوية التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديلات لأول مرة. كما ينبغي على المنشآت إعادة تقييم تصنيف العقار المحافظ عليه في ذلك التاريخ وكذلك إعادة تصنيف العقار بما يعكس الظروف القائمة في ذلك التاريخ، متى أمكن ذلك. ولا يسمح بتطبيق التعديلات باثر رجعي طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي 8 إلا إذا تمت تطبيقها دون أي مؤشرات على الإدراك المتأخر. تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018. يسمح بالتطبيق المبكر للتعديلات ويجب الإفصاح عن ذلك. تقوم المجموعة بتطبيق التعديلات عندما تصبح سارية المفعول. ومع ذلك، نظراً لأن الممارسات الحالية للمجموعة متفقة مع الإيضاحات الصادرة، لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أي تأثير على بياناتها المالية المجمعة.

## 3 - الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات وال موجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ البيانات المالية المجمعة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. وقد استخدمت المجموعة الأحكام والتقديرات الآتية على سبيل المثال وليس الحصر:

### الأحكام

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة باتخاذ الأحكام الهامة التالية - دون النظر إلى التقديرات ذات الصلة - التي لها أكبر اثر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

### تصنيف العقارات

يتعين على الإدارة اتخاذ قرار بشأن الاستحواذ على عقار معين سواء كان يجب تصنيفه كعقار للمتاجرة أو عقار محتفظ به لغرض التطوير أو عقار استثماري أو ممتلكات ومعدات.

تقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار للمتاجرة إذا تم الاستحواذ عليه بصورة رئيسية لغرض بيعه في سياق العمل المعتمد. تقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار قيد التطوير إذا تم الاستحواذ عليه بصفة أساسية بغرض تطويره.

تقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار استثماري إذا تم الاستحواذ عليه او تطويره او يجري تطويره بصورة رئيسية لغرض تحقيق إيرادات من تأجيره او ارتفاع قيمته او لاستخدامات مستقبلية غير محددة.

تقوم المجموعة بتصنيف العقار ضمن فئة الممتلكات والمعدات في حالة الاستحواذ عليه لغرض أشغاله من قبل المالك.

### تصنيف الاستثمارات

يتعين على الإدارة اتخاذ قرار بشأن الاستحواذ على استثمار سواء كان يجب تصنيفه ك الموجودات المالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو متاحة للبيع.

إن تصنيف الاستثمارات ك الموجودات المالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يعتمد على كيفية مراقبة الإدارة لأداء هذه الاستثمارات. عندما يكون لهذه الاستثمارات قيم عادلة متوفرة وكانت التغيرات في القيمة العادلة مدرجة كجزء من بيان الدخل في حسابات الإدارة، فإن هذه الاستثمارات تصنف كالموجودات المالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تصنف كافة الموجودات المالية الأخرى كمتاحة للبيع.

## 3 - الأحكام والتقديرات والأفتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

## التقديرات والأفتراضات

فيما يلي الأفتراضات الرئيسية التي تتعلق بالمصادر المستقلة والرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات بتاريخ كل بيان مالي مجمع والتي تعكس مخاطر كبيرة قد تؤدي إلى إجراء تعديلات جوهرية على القيمة المدرجة بالدفاتر للموجودات والمطاببات في السنة المالية اللاحقة كما هو موضح أدناه، تستند تقديرات وأفتراضات المجموعة إلى المؤشرات المتاحة عند إعداد البيانات المالية المجمعة، ولكن الظروف والأفتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة للتغيرات أو الظروف الناجمة عن تغيرات أو ظروف خارج نطاق سيطرة المجموعة، يتم عكس هذه التغيرات في الأفتراضات عند حدوثها.

## انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات

إن انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات قد يكون له تأثير جوهرى على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة، تقوم الادارة بتقييم انخفاض قيمة الممتلكات والمعدات في حالة وقوع احداث او تغيرات في الظروف بما يشير الى احتمال عدم امكانية استرداد القيمة المدرجة بالدفاتر.

فيما يلي بعض العوامل التي تعتبر هامة والتي قد تؤدي إلى مراجعة انخفاض القيمة:

- انخفاض جوهرى في القيمة السوقية بما يتجاوز المتوقع بمرور الوقت او للاستخدام العادي،
- تغيرات جوهرية في البيئة التكنولوجية او الرقابية،
- دليل من التقارير الداخلية يشير الى أن الاداء الاقتصادي للأصل أسوأ او سوف يكون أسوأ من المتوقع.

## الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المتوقعة للممتلكات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك، يحدد التقدير بناء على الاستخدام المتوقع للموجودات أو عوامل التلف والتآكل الطبيعية، تراجع الادارة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية على اساس سنوي، كما يتم تعديل رسوم الاستهلاك المستقبلي حيث تعتقد الادارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

## تقييم عقار استثماري

يستند عادةً تقييم العقار الاستثماري إلى تقييم يقوم بإجرائه مقيم عقارات مسجلين مستقلين لديهم خبرة في مجالات مماثلة في السوق العقاري المحلي والدولي، فضلاً عن ذلك، قامت المجموعة بتطبيق خصم عدم السيولة على تقييم العقار الاستثماري الناتج من شركة تابعة واقعة في أقصى حد من ارتفاع معدل التضخم استناداً إلى تغير الادارة للمبالغ الممكن استردادها منه (ايصال 23).

## انخفاض قيمة الاستثمار في شركات زميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان من الضروري تسجيل خسارة الانخفاض في القيمة على استثمار المجموعة في الشركات الزميلة في تاريخ البيانات المالية المجمعة استناداً إلى الأدلة الموضوعية التي تشير إلى الانخفاض في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة، فإذا ما حدث ذلك تحتسب المجموعة مبلغ انخفاض القيمة بالفرق بين المبلغ الممكن استرداده من الشركة الزميلة والقيمة المدرجة بالدفاتر ويتم تسجيل المبلغ في بيان الدخل المجمع.

## انخفاض قيمة الموجودات المالية المتاحة للبيع

تقوم المجموعة بمعاملة الموجودات المالية المتاحة للبيع في أسهم كاستثمارات انخفضت قيمتها إذا كان هناك انخفاض كبير أو متواصل في القيمة العادلة بما يقل عن تكفلتها أو عندما يكون هناك دليل موضوعي آخر بوجود انخفاض في القيمة، إن عملية تحديد الانخفاض "الكبير" أو "المتواصل" تتطلب احكام أساسية.

## تقييم الاستثمارات غير المسورة

يستند تقييم الاستثمارات غير المسورة في أسهم عادةً إلى واحدة مما يلي:

- معاملات حديثة في السوق بشروط تجارية بحثة.
- القيمة العادلة الحالية لاستثمار آخر مماثل إلى حد كبير.
- التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالمعدلات الحالية المطبقة للبنود ذات شروط وسمات مخاطر مماثلة
- نماذج تقييم أخرى.

إن تحديد التدفقات النقدية وعوامل الخصم للاستثمارات غير المسورة يتطلب تقديرات جوهرية.

## انخفاض قيمة المخزون

يسجل المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل، عندما يصبح المخزن قدّيماً أو متقدماً يتم إجراء تقدير لصافي قيمتها الممكن تحقيقها، يتم إجراء هذا التقدير بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية على أساس فردي، يتم تقييم المبالغ غير الجوهرية بصورة فردية، ولكن قدّيمة أو متقدمة، فيتم إجراء تقدير على أساس مجمع ويتم احتساب مخصص لها تبعاً لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم استناداً إلى أسعار البيع المتوقعة.

3 - الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تنمية)

التقديرات والافتراضات (تنمية)

انخفاض قيمة المدينين ومجمل المبلغ المستحق من عملاء عن أعمال عقود يتم إجراء تقدير للمبلغ الممكن تحصيله من المدينين التجاريين ومجمل المبلغ المستحق من عملاء عندما يعد تحصيل المبلغ بالكامل أمر غير محتمل. وبالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية بصورة فردية، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. بينما يتم على أساس مجمع تقدير المبالغ غير الجوهرية بصورة غير فردية والتي مر تاريخ استحقاقها دون تحصيلها ويتم احتساب مخصص لها حسب طول فترة التأخير، استناداً إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

التكاليف المتراكمة والأرباح المقدرة عن عقود غير مكتملة

تقاس الإيرادات من عقود الإنشاء ذات الأسعار الثابتة بالرجوع إلى نسبة التكاليف الفعلية المتراكمة حتى تاريخه إلى إجمالي التكاليف المقدرة لكل عقد والمطبقة على إيرادات العقود المقدرة، وتخصص بنسبة الإيرادات المسجلة مسبقاً. يتطلب ذلك من المجموعة أن تستخدم الأحكام في تقدير إجمالي التكاليف المتوقعة حتى اكتمال كل مشروع.

أرباح عقود غير مكتملة

لا تتحقق الأرباح من عقود غير مكتملة إلا عندما يصل العقد إلى مرحلة يمكن عندها تقدير الأرباح النهائية بدرجة تأكيد معقولة. يتطلب ذلك من إدارة المجموعة أن تحدد المستوى الذي يمكن عنده الوصول إلى التقديرات المعقولة.

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ب.ع. وشراكتها التابعة**  
**الإسحاقات حول البيانات المالية المجمعة**  
**في 31 ديسمبر 2017**

**4 - ممتلكات ومعدات**

المجموع دينار كويتي	أعمال قيد التتفيد دينار كويتي	سيارات ومعدات دينار كويتي	الآلات وآلات مكتبية مستأجرة دينار كويتي	منتهى عقارات مستأجرة دينار كويتي	أراضي مستأجرة دينار كويتي
12,975,419 (753,359)	643,575 - <u>16,777</u>	9,855,038 839,859 <u>(648,264)</u>	494,289 79,449 <u>(2,852)</u>	752,517 30,221 <u>(102,243)</u>	1,230,000 - <u>-</u>
(185,850)	(231,645) (1,936)	7,000 <u>(159,399)</u>	5,857 <u>(2,952)</u>	218,788 <u>(21,563)</u>	- <u>-</u>
<u>13,002,516</u>	<u>426,771</u>	<u>9,894,234</u>	<u>573,791</u>	<u>877,720</u>	<u>1,230,000</u>
9,345,438 1,172,542 (575,827) (113,458)	- - - -	8,531,041 1,099,170 (554,982) <u>(99,327)</u>	424,750 25,123 (2,082) <u>(1,608)</u>	389,647 48,249 (18,763) <u>(12,523)</u>	- - - <u>-</u>
9,828,695	-	8,975,902	446,183	406,610	-
<u>3,173,821</u>	<u>426,771</u>	<u>918,332</u>	<u>127,608</u>	<u>471,110</u>	<u>1,230,000</u>
تعديلات نتجة عن ارتفاع معدل التضخم (الصباح 15) الرصيد الاقتصادي لارتفاع معدل التضخم كما في 1 يناير 2017	صافي القيمة المدرجة بالدفاتر: كماء في 31 ديسمبر 2017 (قبل التعديل)				
تعديلات الاستهلاك التغير في القيمة المدرجة بالدفاتر	ارتفاع معدل التضخم في 31 ديسمبر 2017				
الرصيد المعدل كما في 31 ديسمبر 2017					

الحاليف: 2017  
كما في 1 يناير 2017  
إضافات  
مستبعادات  
المتحول من أعمال قيد التتفيد  
تعديلات تحويل عملات أجنبية  
كماء في 31 ديسمبر 2017  
الاستهلاك المترافق:  
كماء في 1 يناير 2017  
الحمل خلال السنة  
المتعلق بالمستبعادات  
تعديلات تحويل عملات أجنبية  
كماء في 31 ديسمبر 2017  
صافي القيمة المدرجة بالدفاتر:  
كماء في 31 ديسمبر 2017 (قبل التعديل)

تعديلات نتجة عن ارتفاع معدل التضخم (الصباح 15)  
الرصيد الاقتصادي لارتفاع معدل التضخم كما في 1 يناير 2017

تعديلات الاستهلاك  
التغير في القيمة المدرجة بالدفاتر

ارتفاع معدل التضخم في 31 ديسمبر 2017

الرصيد المعدل كما في 31 ديسمبر 2017

**شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.م.ك.ع. وشركاتها التابعة**  
**الإسحاقات حول البيانات المالية المجمعة**  
**في 31 ديسمبر 2017**

**4 - ممتلكات ومعدات (تنمية)**

النطليف:	كم في 1 يناير 2016	أعمال دينار كويتى	أعمال دينار كويتى	المجموع دينار كويتى
إضفات مستبدلات	-	461,577	744,123	1,230,000
مستبدلات تحويل عمالات اجنبية	-	35,585	35,454	71,039
كم في 31 ديسمبر 2016	1,230,000	(27,060)	752,517	1,953,453
الاستهلاك المترافق:	2016 كم في 1 يناير	319,966	346,203	5,746,803
المحمل خلال السنة	2016 كم في 1 يناير	90,180	80,224	1,042,628
المتعاق بالمستبدلات	2016 كم في 1 يناير	-	-	(614,362)
انخفاض القيمة (إيجاص)	2016 كم في 31 ديسمبر	-	-	2,875,358
تعديلات تحويل عمالات اجنبية	2016 كم في 31 ديسمبر	-	-	(541,562)
التعديلات الناتجة من ارتفاع معدل التضخم كما في 31 ديسمبر 2016 (قبل التعديل):	2016 كم في 31 ديسمبر	389,647	424,750	8,531,041
تصاريق المدرجة بالدقائق:	2016 كم في 31 ديسمبر	362,870	69,539	1,323,997
تعديلات الناتجة من ارتفاع معدل التضخم كما في 1 يناير 2015 (يشتمل على تعديلات الأسهم لا يندرج في التغير في القيمة المدروجة بالدقائق)	2016 كم في 31 ديسمبر	1,230,000	643,575	3,629,981
الرصيد الأفتتاحي لارتفاع معدل التضخم كما في 1 يناير 2016	2016 كم في 31 ديسمبر	626,433	50,526	2,386,720
تعديلات الأسهم لا يندرج في التغير في القيمة المدروجة بالدقائق	2016 كم في 31 ديسمبر	1,209	311	(74,705)
ارتفاع معدل التضخم في 31 ديسمبر 2016	2016 كم في 31 ديسمبر	186,677	7,645	101,314
الرصيد المعدل كما في 31 ديسمبر 2016	2016 كم في 31 ديسمبر	814,319	58,482	149,306
		1,177,189	128,021	3,737,326
		1,230,000	792,881	7,065,417

# شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيانات حول البيانات المالية المجمعة

في 31 ديسمبر 2017

## - 4 - ممتلكات ومعدات (تتمة)

تم تأجير العقار المستأجر من حكومة الكويت لمدة خمس سنوات تنتهي في 19 أكتوبر 2021. دون النظر إلى الشروط التعاقدية لعقد إيجار العقار، ترى الإداراة استناداً إلى خبرتها السوقية إمكانية تجديد عقد الإيجار لمدة غير محددة بنفس السعر الأساسي للايجار الأساسي ودون أي زيادة مستحقة للايجار. وفي ضوء الممارسات المتعارف عليها في دولة الكويت، وأخذًا في الاعتبار أنه يتم الاحتفاظ بالأرض لأنشطة تجارية، فقد تم المحاسبة عن عقد الإيجار بصفته عقار مستأجر ذو عمر انتاجي غير محدد ضمن فئة الممتلكات والمعدات.

فيما يلي رسوم الاستهلاك للسنة والمدرجة في بيان الدخل المجمع:

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
1,143,625	1,022,587	تكلفة الإيرادات
142,592	164,296	مصروفات عمومية وإدارية
<hr/> <b>1,286,217</b>	<hr/> <b>1,186,883</b>	

## - 5 - عقار استثماري

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
5,652,030	3,736,749	الرصيد في بداية السنة
(461,053)	3,333,297	التغير في القيمة العادلة لعقار استثماري
<hr/> (1,454,228)	<hr/> (702,485)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
<hr/> <b>3,736,749</b>	<hr/> <b>6,367,561</b>	الرصيد في نهاية السنة

تم تحديد القيمة العادلة للعقار الاستثماري كما في 31 ديسمبر 2017 بناءً على تقييم أجراء اثنين من خبراء التقييم المستقلين المعتمدين ولديهم المؤهلات المهنية ذات الصلة والخبرة الحديثة في موقع وفئة العقار الاستثماري الخاضع للتقييم. ترى الإداراة أن هذا التقييم يعكس التقدير العادل للقيمة العادلة للعقار.

لأغراض التقييم، قامت المجموعة باختيار التقييم الأقل من بين التقييمين (2016: التقييم الأقل من بين التقييمين) وفقاً لمتطلبات هيئة أسواق المال الكويتية.

تم ادراج العقار الاستثماري ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة ولم يتم اجراء أي تحويلات بين مستويات قياس القيمة العادلة.

## - 6 - استثمار في شركات زميلة

2016 المبلغ نسبة الملكية دينار كويتي	2017 المبلغ نسبة الملكية دينار كويتي		
		بلد التأسيس	
590,285	50.00%	السودان	Al Dindir Petroleum
1,172,570	36.36%	موريسيوس	International Company Limited
<hr/> <b>1,762,855</b>	<hr/> <b>594,266</b>		* Kitara OFIL Limited

\* خلال السنة، اجرت المجموعة اختبار لانخفاض قيمة شركتها الزميلة (Kitara OFIL Limited) وسجلت خسائر انخفاض في القيمة بمبلغ 1,157,080 دينار كويتي في بيان الدخل المجمع نتيجة لعدم التأكيد من استرداد قيمتها المدرجة بالدفاتر.

# شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

في 31 ديسمبر 2017

## 6 - استثمار في شركات زميلة (تتمة)

فيما يلي الحركة في القيمة المدرجة بالدفاتر للاستثمار في الشركات الزميلة:

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
2,489,024	1,762,855	الرصيد في بداية السنة
(148,140)	27,117	حصة في النتائج
(542,320)	(1,157,080)	انخفاض القيمة (ايضاح 14)
(9,605)	-	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
(60,841)	2,760	تعديل تحويل عاملات أجنبية
34,737	(41,386)	تعديل ناتج من ارتفاع معدل التضخم (ايضاح 15)
<u>1,762,855</u>	<u>594,266</u>	الرصيد في نهاية السنة

يعرض الجدول التالي ملخص المعلومات المالية للاستثمار المجموعة في شركاتها الزميلة:

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
5,552,951	2,061,905	مجموع الموجودات
(1,041,607)	(873,373)	مجموع المطلوبات
<u>4,511,344</u>	<u>1,188,532</u>	حقوق الملكية
<u>1,762,855</u>	<u>594,266</u>	القيمة المدرجة بالدفاتر للاستثمار
		حصة في نتائج الشركات الزميلة للسنة
219,000	416,342	إيرادات
(304,472)	54,234	ربح (خسارة) السنة
<u>(148,140)</u>	<u>27,117</u>	حصة المجموعة في نتائج شركات زميلة

## 7 - موجودات مالية متاحة للبيع

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
14,000,000	14,000,000	أسهم محلية غير مسورة
346,212	343,269	أسهم أجنبية مسورة
<u>14,346,212</u>	<u>14,343,269</u>	

تم ادراج الأسهم غير المسورة كما في 31 ديسمبر 2017 بمبلغ 14,000,000 دينار كويتي (2016: 14,000,000 دينار كويتي) بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة ان وجد، نتيجة لطبيعة تدفقاتها النقدية المستقلة التي لا يمكن التنبؤ بها وعدم توافر طرق أخرى للوصول إلى القيمة العادلة للموجودات المالية بصورة موثوقة منها. لا يوجد سوق نشط لهذه الموجودات المالية وتتوسي المجموعة الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

أجرت إدارة المجموعة مراجعة تفصيلية لأسهمها غير المسورة بناءً على أحدث المعلومات المالية المتاحة لهذه الاستثمارات لغرض تقييم ما إذا قد تعرضت للانخفاض في قيمتها. ونتيجة لذلك، لم يتم تسجيل أي انخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع (2016: 11,926,856 دينار كويتي) (ايضاح 14).

يعرض الايضاح رقم 23 الجدول الهرمي لتحديد والافصاح عن القيمة العادلة للادوات المالية وفقاً لآليات التقييم.

## -8 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
7,964,538	6,617,679	صندوق غير مسخر

يعرض الايضاح رقم 23 الجدول الهرمي لتحديد والافصاح عن القيمة العادلة للادوات المالية وفقاً لآليات التقييم.

## -9 مديونون وارصدة مدينة أخرى

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
4,814,680	4,777,226	مدينون تجاريون - بالصافي
1,932,538	1,283,410	مجمل المبلغ المستحق من عملاء عن اعمال عقود
1,225,742	1,514,412	محتجزات مدينة
762,723	695,543	دفعات ومدفوعات مقدماً
9,409	9,442	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة (ايضاح 17)
693,632	840,059	أرصدة مدينة أخرى
<b>9,438,724</b>	<b>9,120,092</b>	

فيما يلي الحركة في مخصص انخفاض قيمة المدينين:

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
1,691,259	536,981	الرصيد في بداية السنة
2,238,728	320,538	المحمل خلال السنة
(1,259,706)	-	المعكوس خلال السنة
(2,133,300)	(22,839)	تعديل تحويل عملات أجنبية
<b>536,981</b>	<b>834,680</b>	الرصيد في نهاية السنة

إن الأرصدة المدينة التجارية لا تحمل فائدة وعادة ما تستحق خلال 30 – 180 يوماً.

كما في 31 ديسمبر 2017، انخفضت قيمة بعض الأرصدة التجارية المدينة على أساس فردي بقيمة اسمية بمبلغ 834,680 دينار كويتي (2016: 536,981 دينار كويتي) وتم احتساب مخصص لها بالكامل:

يعرض الجدول التالي تحليل تقادم الأرصدة التجارية المدينة غير منخفضة القيمة كما في 31 ديسمبر:

متاخرة وغير منخفضة القيمة				غير متاخرة	
المجموع	دينار كويتي	غير منخفضة القيمة	دينار كويتي	المجموع	دينار كويتي
اكثر من 90 يوم	90-31 يوم	اقل من 30 يوم	دينار كويتي	4,777,226	2017
1,943,444	764,963	234,416	دينار كويتي	1,834,403	
1,277,304	1,821,790	477,033	دينار كويتي	1,238,553	4,814,680
<b>1,943,444</b>	<b>764,963</b>	<b>234,416</b>	<b>دينار كويتي</b>	<b>1,834,403</b>	<b>4,814,680</b>
<b>1,277,304</b>	<b>1,821,790</b>	<b>477,033</b>	<b>دينار كويتي</b>	<b>1,238,553</b>	<b>4,814,680</b>
<b>1,943,444</b>	<b>764,963</b>	<b>234,416</b>	<b>دينار كويتي</b>	<b>1,834,403</b>	<b>4,814,680</b>
<b>1,277,304</b>	<b>1,821,790</b>	<b>477,033</b>	<b>دينار كويتي</b>	<b>1,238,553</b>	<b>4,814,680</b>

استناداً إلى الخبرة السابقة، من المتوقع أن يتم استرداد الأرصدة المدينة غير منخفضة القيمة بالكامل. وليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات على المدينيين.

**10 - النقد والنقد المعادل**

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل مما يلي:

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
3,423,940	1,247,763	أرصدة لدى البنوك ونقد ودائع وكالة
1,892,678	100,000	
<hr/>	<hr/>	
5,316,618 (357,896) (1,892,678)	1,347,763 (138,911) (100,000)	النقد والنقد المعادل وفقاً لبيان المركز المالي المجمع أرصدة بنكية متحجزة ودائع وكالة متحجزة لأكثر من 3 أشهر
<hr/>	<hr/>	
3,066,044	1,108,852	النقد والنقد المعادل وفقاً لبيان التدفقات النقدية المجمع

يمثل الرصيد البنكي المتحجز بمبلغ 138,911 دينار كويتي (2016: 357,896 دينار كويتي) هوامش الودائع المكفولة مقابل خطابات ضمان (إيضاح 18).

إن ودائع الوكالة ذات فترات استحقاق أصلية أكثر من 3 أشهر بمبلغ 100,000 دينار كويتي (2016: 1,892,678 دينار كويتي) محتفظ بها كضمان مقابل خطابات ضمان (إيضاح 18).

**11 - رأس المال وعلاوة إصدار الأسهم والاحتياطيات****أ) رأس المال**

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل		
2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
<hr/>	<hr/>	
75,000,000	75,000,000	750,000,000 سهم (2016: 750,000,000 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم مدفوعة نقداً

**ب) الاحتياطي الإجباري**  
وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل 10% من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة (قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضربيّة دعم العمالة الوطنية والزكاة) إلى حساب الاحتياطي الإجباري. يجوز للمجموعة أن تقرر وقف ذلك التحويل السنوي عندما يصل رصيد الاحتياطي الإجباري إلى نسبة 50% من رأس المال المدفوع.

إن توزيع الاحتياطي الإجباري محدد بالمبلغ المطلوب لتوزيع أرباح بنسبة 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المتراكمة بتأمين هذا الحد.

لم يتم اجراء أي تحويلات إلى الاحتياطي الإجباري نظراً لخسائر التي تكبّدتها المجموعة خلال السنة وعدم استرداد الخسائر التي تكبّدتها سابقاً حتى الان.

**ج) الاحتياطي الاختياري**

يتطلب النظام الأساسي للشركة تحويل 10% من ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة (قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضربيّة دعم العمالة الوطنية والزكاة) إلى الاحتياطي الاختياري. لا توجد قيود على توزيع الاحتياطي الاختياري.

لم يتم اجراء أي تحويلات إلى الاحتياطي الاختياري نظراً لخسائر التي تكبّدتها المجموعة خلال السنة وعدم استرداد الخسائر التي تكبّدتها سابقاً حتى الان.

**د) احتياطيات أخرى**

ت تكون الاحتياطيات الأخرى من المبالغ المضافة إلى حقوق الملكية عند الاستحواذ على حصص غير مسيطرة والتي يتم المحاسبة عنها كمعاملات مع مساهمين بصفتهم مالكين.

## 12 - دائنون ومطلوبات أخرى

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
2,368,231	3,501,862	دائنون تجاريون
161,003	457,851	محتجزات دائنة
846,013	536,709	دفعات مقاما من عملاء
12,216	506,565	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (ايضاح 17)
3,575,857	2,278,608	مصروفات مستحقة
280,475	237,799	توزيعات أرباح دائنة
829,125	263,682	أرصدة دائنة أخرى
<b>8,072,920</b>	<b>7,783,076</b>	

## 13 - دائي مراقبة

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
6,481,494	6,215,646	مجمل المبلغ
(219,840)	(90,372)	نادقاً: أرباح مؤجلة
<b>6,261,654</b>	<b>6,125,274</b>	

إن القيمة العادلة لدائني المراقبة تقارب قيمتها المدرجة بالدفاتر كما في 31 ديسمبر 2017 و31 ديسمبر 2016. يبلغ متوسط معدل التكلفة الخاص بدائني المراقبة خلال السنة 3.5% سنويا (31 ديسمبر 2016: 3.5%).

إن تسهيلات المراقبة غير مكفولة بضمانته. وتم الحصول على بعض تسهيلات المراقبة بمبلغ 5,867,075 دينار كويتي (31 ديسمبر 2016: 6,037,429 دينار كويتي) من أطراف ذات علاقة (ايضاح 17).

إن التغيرات في المطلوبات الناتجة من أنشطة التمويل هي كما يلي:

31 ديسمبر 2017 دينار كويتي	آخرى دينار كويتي	التدفقات النقدية الصادرة دينار كويتي	التدفقات النقدية الواردة دينار كويتي	1 يناير 2017 دينار كويتي	دائي مراقبة
<b>6,125,274</b>	<b>202,431</b>	<b>(971,657)</b>	<b>632,846</b>	<b>6,261,654</b>	
31 ديسمبر 2016 دينار كويتي	آخرى دينار كويتي	التدفقات النقدية الصادرة دينار كويتي	التدفقات النقدية الواردة دينار كويتي	1 يناير 2016 دينار كويتي	دائي مراقبة
<b>6,261,654</b>	<b>43,894</b>	<b>-</b>	<b>4,659,443</b>	<b>1,558,317</b>	

## 14 - خسائر انخفاض القيمة ومخصصات

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
2,875,358	-	انخفاض قيمة ممتلكات ومعدات (ايضاح 4)
16,640	-	انخفاض قيمة الشهرة
542,320	1,157,080	انخفاض قيمة استثمار في شركات زميلة (ايضاح 6)
11,926,856	-	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع (ايضاح 7)
520,713	-	انخفاض قيمة مخزون
979,022	320,538	صافي انخفاض قيمة مدينين وأرصدة مدينة أخرى
<b>16,860,909</b>	<b>1,477,618</b>	

## 15 - تعديل ناتج من ارتفاع معدل التضخم

ينطلب معيار المحاسبة الدولي 29 إدراج البيانات المالية المعدة بعملة ذات اقتصاد تضخمى وفقاً لوحدة القياس المتداولة بتاريخ بيان المركز المالى وتسجيل المبالغ المقابلة لفترات السابقة على نفس الأساس حتى تاريخ أحدث بيان للمركز المالى. وقد تم تطبيق هذا المعيار في شركة هيجليج، وهي شركة تابعة، وتم احتساب إعادة الإدراج باستخدام عوامل التحويل المستمرة من مؤشر أسعار المستهلك الصادر عن بنك السودان المركزي أو صندوق النقد الدولى. فيما يلى عوامل التحويل المستخدمة لإعادة إدراج البيانات المالية للشركة التابعة:

عامل التحويل	المؤشر	
1.106	832.926	31 ديسمبر 2017
1.101	617.400	31 ديسمبر 2016
1.081	521.800	31 ديسمبر 2015
1.151	428.300	31 ديسمبر 2014
1.198	314.826	31 ديسمبر 2013
1.444	262.793	31 ديسمبر 2012
1.189	181.944	31 ديسمبر 2011
1.000	153.043	31 ديسمبر 2010

تمت المحاسبة عن إعادة الإدراج الموضحة أعلاه كما يلى:

- .i. يتم إدراج البيانات المالية المعدة بعملة الاقتصاد التضخمى بعد تطبيق وحدة القياس الحالية في تاريخ بيان المركز المالى، ويتم إدراج المبالغ المقابلة لفترة السابقة على نفس الأساس. ولا يعاد إدراج الموجودات والمطلوبات النقدية حيث تم بالفعل احتسابها وفقاً لوحدة النقد الحالية في تاريخ بيان المركز المالى. تمتل البنود النقدية أموال محققة بها وبنود سيتم استردادها أو دفعها نقداً،
- .ii. إن الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي لا يتم إدراجها بالبالغ المتداولة في تاريخ بيان المركز المالى وبنود حقوق ملكية المساهمين يُعاد إدراجها باستخدام عوامل التحويل ذات الصلة؛
- .iii. يتم إعادة قيد البيانات المالية المقارنة باستخدام مؤشرات التضخم العامة من حيث وحدة القياس المتداولة في تاريخ بيان المركز المالى. ويتم إدراج العقار الاستثماري والاستثمارات المتاحة للبيع استناداً إلى أحدث تقديرات القيمة العادلة.
- .iv. يعاد إدراج كافة البنود في بيان الدخل باستخدام المتوسط رباع السنوى ذي الصلة أو عوامل التحويل في نهاية السنة؛ و
- .v. يتم إدراج التأثير على صافي المركز النقدي للمجموعة ضمن بيان الدخل المجمع كأرباح أو خسائر نقدية ناتجة من ارتفاع معدل التضخم.

إن تطبيق إجراءات إعادة الإدراج الواردة في معيار المحاسبة الدولي 29 يؤدي إلى تعديل بعض السياسات المحاسبية على مستوى الشركة التابعة والتي يتم استخدامها في إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكفة التاريخية.

إن التعديل الناتج من ارتفاع معدل التضخم بمبلغ 1,419,411 دينار كويتى (31 ديسمبر 2016: 864,226 دينار كويتى) حسب الدفاتر المحاسبية لشركة هيجليج وحتى 31 ديسمبر 2017 قد تم ادراجه مباشرة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.

فيما يلى الحركة في الموجودات والمطلوبات نتيجة ارتفاع معدل التضخم:

2016 دينار كويتى	2017 دينار كويتى	
320,933	1,265,851	ممتلكات ومعدات (إيضاح 4)
34,737	(41,386)	استثمار في شركة زميلة (إيضاح 6)
(81,342)	503,172	مخزون
(384,702)	536,853	تأثير آخر على بياني الدخل والتغيرات في حقوق الملكية المجمعين
(110,374)	2,264,490	

## شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

في 31 ديسمبر 2017

### 15 - تعديل ناتج من ارتفاع معدل التضخم (تنمية)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع:

<i>2016</i> دينار كويتي	<i>2017</i> دينار كويتي	الخاص به: مساهمي الشركة الشخص غير المسيطرة
(555,266)	911,972	
(308,960)	507,439	
<u>(864,226)</u>	<u>1,419,411</u>	

بيان الدخل المجمع:

<i>2016</i> دينار كويتي	<i>2017</i> دينار كويتي	مساهمي الشركة الشخص غير المسيطرة
484,350	542,963	
269,502	302,116	
<u>753,852</u>	<u>845,079</u>	
<u>(110,374)</u>	<u>2,264,490</u>	اجمالي تأثير ارتفاع معدل التضخم

### 16 - خسارة السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

تحسب خسارة السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة بقسمة خسارة السنة الخاصة بمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

<i>2016</i> (19,993,323)	<i>2017</i> (5,043,992)	خسارة السنة الخاصة بمساهمي الشركة (دينار كويتي)
<u>750,000,000</u>	<u>750,000,000</u>	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
<u>(26.66)</u>	<u>(6.73)</u>	خسارة السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة (فلس)

### 17 - معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطر عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثير جوهري. يتم الموافقة على سياسات تعريف وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

يعرض الجدول التالي الأرصدة لدى أطراف ذات علاقة المدرجة في بيان المركز المالي المجمع:

<i>31 ديسمبر 2016</i> دينار كويتي	<i>31 ديسمبر 2017</i> دينار كويتي	الشركة الام الكبرى الشركة الام	
9,409	9442	-	مدینون وارصدة مدينة أخرى (إيضاح 9)
2,865,658	502,324	-	النقد والنقد المعادل
12,216	506,565	460,378	دائنون ومطلوبات أخرى (إيضاح 12)
6,037,429	5,867,075	5,008,529	دائي مراقبة (إيضاح 13)

يعرض الجدول التالي المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة في بيان الدخل المجمع:

<i>2016</i> دينار كويتي	<i>2017</i> دينار كويتي	الشركة الام الكبرى الشركة الام	
11,842	24,358	-	إيرادات تمويل
70,494	165,618	163,146	تكاليف تمويل

# شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

في 31 ديسمبر 2017

## 17- معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي المطلوبات المحتملة لدى أطراف ذات علاقة المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

الشركة العام 2016 دينار كويتي	الشركة العام 2017 دينار كويتي	الشركة العام 2017 دينار كويتي	خطابات ضمان خطابات انتeman
4,760,834	1,256,561	1,256,561	
1,063,297	56,000	56,000	

مكافأة موظفي الإدارة العليا  
يعرض الجدول التالي مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة خلال السنة:

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	رواتب ومزايا قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة
560,639	419,319	
27,169	12,564	
<u>587,808</u>	<u>431,883</u>	

اقتراح مجلس إدارة الشركة اصدار مكافأة لاعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 دينار كويتي (2016: 25,000 دينار كويتي).

## 18- التزامات رأسمالية ومطلوبات محتملة

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	التزامات رأسمالية: التزامات تجاه مساهمة في مصروفات صندوق موجودات مالية متاحة للبيع
903,683	892,735	
6,593,400	6,528,600	
<u>7,497,083</u>	<u>7,421,335</u>	

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	مطلوبات محتملة: خطابات ضمان (ايضاح 17) خطابات انتeman (ايضاح 17)
4,817,334	1,256,561	
1,063,297	56,000	
<u>5,880,631</u>	<u>1,312,561</u>	

تعمل الأرصدة البنكية المحتجزة بمبلغ 138,911 دينار كويتي (31 ديسمبر 2016: 357,896 دينار كويتي) هامش الودائع المحفظ بها كضمان مقابل خطابات الضمان (ايضاح 10).

إن ودائع الوكالة ذات فترات استحقاق أصلية أكثر من 3 أشهر بمبلغ 100,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2016: 1,892,678 دينار كويتي) محفظ بها كضمان مقابل خطاب ضمان (ايضاح 10).

#### 19- الحصص غير المسيطرة الجوهرية

فيما يلي المعلومات المالية للشركات التابعة ذات الحصة غير المسيطرة الجوهرية:

نسبة الملكية المحفظ بها من قبل الحصص غير المسيطرة:

2016	2017	بلد التأسيس
35.75%	35.75%	Higleig Petroleum Services and Investment Company Ltd
2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	ملخص بياني الدخل والدخل الشامل المجمعين:
2,076,821 (3,244,521)	5,447,629 (3,435,234)	الإيرادات المصروفات
(1,167,700)	2,012,395	ربح (خسارة) السنة
(417,453)	719,431	اجمالي الأرباح (الخسائر) الخاصة بالحصص غير المسيطرة
(392,972)	1,231,963	إيرادات (خسائر) شاملة أخرى
(1,560,672)	3,244,358	اجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
(562,056)	1,159,858	اجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الخاصة بالحصص غير المسيطرة
2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	ملخص بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر:
6,017,942 8,583,724 (4,608,537) (175,775) (9,817,354)	6,020,417 12,385,011 (3,696,262) (228,054) (14,481,112)	موجودات متدولة موجودات غير متدولة مطلوبات متدولة مطلوبات غير متدولة اجمالي حقوق الملكية
3,509,704	5,176,997	الخاص به: الحصص غير المسيطرة

#### 20- معلومات القطاعات

##### أ) المعلومات القطاعية الأساسية

لأغراض الإدارية، يتم توزيع أنشطة المجموعة إلى ثلاثة قطاعات جغرافية رئيسية وهي: (أ) دولة الكويت، و (ب) الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، و (ج) خارج منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا حيث تقوم المجموعة بتنفيذ أنشطتها الرئيسية في قطاع الطاقة والمقاولات.

2016						2017					
خارج الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	الكويت	المجموع	خارج الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	الكويت	المجموع	خارج الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	الشرق الأوسط وشمال إفريقيا	الكويت	المجموع
دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی	دینار کویتی
13,108,019	-	5,049,171	8,058,848	16,620,344	-	8,051,812	8,568,532	إيرادات القطاع			
(21,040,826)	942,716	(3,161,836)	(18,821,706)	(4,680,551)	(1,407,746)	1,632,497	(4,905,302)	نتائج القطاع			

## 20- معلومات القطاعات (تتمة)

## ب) المعلومات القطاعية التأمينية

لأغراض الإدارية تتنظم أنشطة المجموعة في ثلاثة قطاعات استناداً إلى وحدات الأعمال كما يلي:

**الطاقة:** التنقيب والحفر والتطوير وإنتاج النفط والغاز ومصادر الطاقة البديلة والمتعددة واستخراج

**الترخيص والأنشطة الأخرى المتعلقة بقطاع الطاقة:**

التجارة العامة والمقاولات

الاستثمار والخدمات الأخرى ذات الصلة

**المقاولات:**

آخر:

ترافق الإدارة نتائج التشغيل لوحدات الاعمال بصورة مستقلة لعرض اتخاذ قرارات توزيع الموارد وتقييم الأداء.

يعرض الجدول التالي معلومات حول الإيرادات والارباح (الخسائر) لقطاعات تشغيل المجموعة لسنوات المنتهية في 31

ديسمبر 2017 و 31 ديسمبر 2016 على الترتيب:

المجموع دينار كويتي	آخرى دينار كويتي	المقاولات دينار كويتي	الطاقة دينار كويتي	31 ديسمبر 2017 اجمالي إيرادات القطاع
16,620,344	-	14,016,161	2,604,183	خسارة السنة
(4,680,551)	(1,407,746)	(1,215,740)	(2,057,065)	اجمالي موجودات القطاع
48,448,298	6,631,333	22,506,469	19,310,496	اجمالي مطلوبات القطاع
(14,432,805)	(58,911)	(11,491,015)	(2,882,879)	31 ديسمبر 2016 اجمالي إيرادات القطاع
13,108,019	-	10,135,669	2,972,350	(خسارة) ربح السنة
(21,040,826)	942,716	(5,972,500)	(16,011,042)	اجمالي موجودات القطاع
51,169,175	8,002,140	23,518,172	19,648,863	اجمالي مطلوبات القطاع
(14,995,444)	-	(9,277,060)	(5,718,384)	

## 21- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لحدود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به داخل المجموعة. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق وتتقسم مخاطر السوق إلى مخاطر معدلات الربح ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم. تتعرض المجموعة أيضاً لمخاطر المدفوعات مقدماً ومخاطر التشغيل. لا تشمل عملية مراقبة المخاطر المستقلة مخاطر الأعمال مثل التغيرات في البيئة والتكنولوجيا وقطاع الأعمال. يتم مراقبة هذه التغيرات من خلال عملية التخطيط الاستراتيجي الخاصة بالمجموعة.

## 21.1 مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر عدم تمكن أحد أطراف أداة مالية من الوفاء بالتزامه مما يتسبب في تكبد الطرف الآخر خسائر مالية.

تبعد المجموعة سياسات وإجراءات للحد من التعرض لمخاطر الائتمان من أي طرف مقابل، كما تقوم بمراقبة عمليات تحصيل الأرصدة المدينة على أساس مستمر. يتم مراقبة سياسة الائتمان لدى المجموعة والتعرض لمخاطر الائتمان على أساس مستمر من خلال مجلس إدارة الشركة. وتحد المجموعة من مخاطر الائتمان التي تتعرض لها فيما يتعلق بالأرصدة لدى البنوك من خلال التعامل فقط مع بنوك حسنة السمعة. إضافة إلى ذلك، يتم مراقبة الأرصدة المدينة بصفة مستمرة للحد من تعرض المجموعة للديون المعروضة. إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان يعادل القيمة المدرجة بالدفاتر كما هي معروضة في بيان المركز المالي المجمع.

## 21- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تمهـة)

### 21.1 مخاطر الائتمان (تمهـة)

#### الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

يبين الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان فيما يتعلق ببنود بيان المركز المالي المجمع، دون احتساب أي ضمان وتعزيزات انتمانية أخرى.

2016 دينار كويتي	2017 دينار كويتي	
5,189,669	1,296,438	النقد والنقد المعادل (باستثناء النقد في الصندوق)
8,676,001	8,424,549	مدينون وارصدة مدينة أخرى (باستثناء الدفعات والمدفوعات مقدماً)
<b>13,865,670</b>	<b>9,720,987</b>	

### 21.2 مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر أن تجد المجموعة صعوبة في جمع الأموال ل履行 التزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تتولى إدارة الشئون المالية للشركة الأم إدارة مخاطر السيولة. وإدارة هذه المخاطر، تستثمر المجموعة في الودائع البنكية أو غيرها من الاستثمارات التي يسهل تحويلها إلى نقد. كما تتولى إدارة الشئون المالية مراقبة قائمة الاستحقاق للتحقق من الحفاظ على مستوى مناسب من السيولة.

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية على المجموعة استناداً إلى التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة. تعكس قائمة السيولة للمطلوبات المالية التدفقات النقدية المتوقعة التي تتضمن مدفوعات الفائدة المستقبلية على مدى عمر هذه المطلوبات المالية. وفيما يلي قائمة السيولة للمطلوبات المالية في 31 ديسمبر:

المجموع دينار كويتي	إلى 3 شهراً دينار كويتي	أقل من 3 أشهر دينار كويتي	عند الطلب دينار كويتي	2017	
				دائنون ومطلوبات أخرى (باستثناء الدفعات المقدمة من عملاء)	دائنون مراحة
7,246,367	2,225,385	3,112,140	1,908,842		
6,215,646	5,098,901	1,116,745	-		
<b>13,462,013</b>	<b>7,324,286</b>	<b>4,228,885</b>	<b>1,908,842</b>		
المجموع دينار كويتي	إلى 3 شهراً دينار كويتي	أقل من 3 أشهر دينار كويتي	عند الطلب دينار كويتي	2016	
				دائنون ومطلوبات أخرى (باستثناء الدفعات المقدمة من عملاء)	دائنون مراحة
7,226,907	4,340,593	1,227,439	1,658,875		
6,481,494	6,481,494	-	-		
<b>13,708,401</b>	<b>10,822,087</b>	<b>1,227,439</b>	<b>1,658,875</b>		

### 21.3 مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة التغيرات في متغيرات السوق مثل معدلات الربح وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم سواء نتجت هذه التغيرات عن عوامل تتعلق باداة مالية فردية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المتاجرة بها في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس توزيع الموجودات بصورة محددة مسبقاً على مختلف فئات الموجودات وتتوسيع الموجودات بالنسبة للتوزيع الجغرافي والتوزيع في قطاعات الأعمال والتقييم المستمر لظروف السوق واتجاهاته وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

## 21- أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تنمية)

## 21.3 مخاطر السوق

## 21.3.1 مخاطر معدلات الربح

تشاً مخاطر معدلات الربح من احتمالية أن تؤثر التغيرات في معدلات الربح على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. لا تتعرض المجموعة لمخاطر جوهرية تتعلق بمعدلات الربح حيث أنها تحصل على قروضها من مؤسسات مالية إسلامية وأطراف ذات علاقة بمعدلات ربح ثابتة.

## 21.3.2 مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعرض المجموعة لمخاطر أسعار العملات الأجنبية على مختلف الاكتشافات للعملات الأجنبية بصورة رئيسية ما يتعلق بالدولار الأمريكي واليورو والدرهم الإماراتي والجنيه السوداني. تشاً مخاطر العملات الأجنبية من المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المحققة وصافي الاستثمارات في عمليات أجنبية.

2016 ما يعادل بالدينار الكويتي	2017 ما يعادل بالدينار الكويتي	
10,225,015	8,475,035	دولار أمريكي
956,808	983,531	يورو
699,806	774,924	درهم إماراتي
(1,962,432)	(2,381,370)	جنيه سوداني
9,919,197	7,852,120	

يوضح الجدول التالي حساسية ربح المجموعة (نتيجة التغيرات في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية) للتغير المحتمل بنسبة 10% في أسعار الصرف، مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة:

العملة	2017			2016		
	نسبة التغير في سعر الصرف	نسبة التأثير على بيان الدخل المجمع	نسبة التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى	نسبة التأثير على بيان الدخل المجمع	نسبة التأثير على بيان الدخل المجمع	نسبة التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى
دولار أمريكي	-	-	-	847,504	±10	1,022,502
يورو	-	-	-	98,353	±10	95,681
درهم إماراتي	-	-	-	77,492	±10	69,981
جنيه سوداني	-	-	-	(272,464)	±10	34,621
				34,327		(230,864)

## 21.3.3 مخاطر أسعار الأسهم

تشاً مخاطر أسعار الأسهم من مخاطر انخفاض القيمة العادلة للأسهم نتيجة التغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم على موجوداتها المالية المتاحة للبيع والموجودات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تدير المجموعة هذه المخاطر من خلال تنوع الاستثمارات من حيث التركيز القطاعي.

إن حساسية بيان الدخل المجمع للتغيرات المحتملة بصورة معقولة في أسعار الأسهم المسورة مع الاحتفاظ بباقي المتغيرات ثابتة يعتبر غير ماديا.

## 22- إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة الرئيسي من إدارة رأس المال هو ضمان المحافظة على معدلات رأس المال الجيدة لدعم الأعمال التي تقوّم بها وتحقيق أعلى قيمة يحصل عليها المساهمون.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، قد تقوم المجموعة بتعديل مدفوعات توزيعات الأرباح إلى المساهمين أو رد رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. لم يتم إجراء أي تغيرات في الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال الستين المتبقين في 31 ديسمبر 2017 و31 ديسمبر 2016.

## 23- قياس القيمة العادلة (تنمية)

### الأدوات المالية (تنمية)

تحفظ المجموعة بالأدوات المالية المتاحة للبيع التالية والمدرجة بالقيمة العادلة في تاريخ بيان المركز المالي المجمع:

المجموع	المستوى 3	المستوى 1	2016
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
346,212	-	346,212	الموجودات المالية موجودات مالية متاحة للبيع أسهم مسورة
<u>7,964,538</u>	<u>7,964,538</u>	<u>-</u>	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر صندوق غير مسورة
<u>8,310,750</u>	<u>7,964,538</u>	<u>346,212</u>	

تم إدراج بعض الموجودات المالية المتاحة للبيع بمبلغ 14,000,000 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2017 (2016: 14,000,000 دينار كويتي) بالتكلفة ناقصا خسائر انخفاض القيمة.

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة:

الخسارة المسجلة	الخسارة المسجلة	صافي المشتريات	في 1 يناير	في بيان الدخل	في بيان الدخل	والمبيعات والتحويلات	في 31 ديسمبر	2017	المجموع	الشامل المجمع	والتسويات	2017	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر صندوق غير مسورة
6,617,679	9,167	(87,375)	(1,268,651)	7,964,538													
7,964,538	123,638	20,928	1,036,138	6,783,834													

وصف المدخلات الجوهرية غير الملحوظة لتقدير الموجودات المالية:  
تم تقييم الاستثمار في صندوق مدار بناء على صافي قيمة الأصل المقدم من أمين الصندوق. إن المعلومات المتعلقة باليات التقييم والمدخلات الجوهرية غير الملحوظة للتقييم لغرض احتساب حساسية قياس القيمة العادلة للتغيرات في المدخلات غير الملحوظة ليست متاحة.

### الموجودات غير المالية

تم تصنيف العقارات الاستثمارية المدرجة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

المجموع	المستوى 3	2017
دينار كويتي	دينار كويتي	عقارات استثماري
6,367,561	6,367,561	2016
3,736,749	3,736,749	عقارات استثماري

## 23- قياس القيمة العادلة (تنمية)

## الأدوات المالية (تنمية)

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات غير المالية ضمن المستوى 3 والمسجلة بالقيمة العادلة:

الربح المسجل في الخسارة المسجلة صافي المشتريات في 31 ديسمبر 2017 دينار كويتي 6,367,561	-	(702,485)	3,333,297	3,736,749	عقارات استثماري
الخسارة المسجلة صافي المشتريات في 31 ديسمبر 2016 دينار كويتي 3,736,749	-	(1,454,228)	(461,053)	5,652,030	عقارات استثماري

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية باستخدام طريقة رسملة الإيرادات. تم اجراء التقييم العادل من قبل خبراء تقييم اخذوا في الاعتبار أسعار المعاملات للعقار والعقارات المماثلة في حالة طريقة مقارنة المبيعات، وتمثل مدخلات التقييم الجوهرية غير الملحوظة في سعر السوق للمتر المربع ويختلف من عقار الى عقار آخر. إن التغيرات المحتملة بصورة معقولة الى مبلغ مقابل في التغير في القيمة العادلة. إن العقار الاستثماري ناتج من شركة تابعة تعمل في اقتصاد يعاني من ارتفاع معدل التضخم. تقوم الادارة بتقييم خصم عدم السيولة سنويًا بناءً على ظروف السوق ومؤشرات التحسن في الاقتصاد للدولة التي يقع بها العقار الاستثماري وظروف أخرى تؤثر على القيمة الممكن استردادها. كما توصلت المجموعة الى أن المشاركين في السوق يأخذون في اعتبارهم خصم عدم السيولة عند تسعير العقار الاستثماري.