

Date: 23 April 2025  
Reference: EHH/22/04/2025

التاريخ: 23 أبريل 2025  
الإشارة: EHH/22/04/2025

M/s Bursa Kuwait  
State of Kuwait

السادة/ شركة بورصة الكويت  
المحترمين  
دولة الكويت

Greetings,

تحية طيبة وبعد ،،،

**Disclosure of Material Information:**

**Result of Board of Directors Meeting held on 23 April 2025**

In reference to the above subject, and line with the CMA instructions and the requirements of Article (4-1-1) specified in **Module 10 "Disclosure and Transparency"** of the Executive Regulations of the Capital Markets Authority Law No. (7) of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and their amendments, please find attached form No. (10) for the disclosure of material information.

Best Regards,

**الإفصاح عن المعلومات الجوهرية:**

**نتائج إجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 23 أبريل 2025**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وتماشياً مع تعليمات هيئة أسواق المال وإلى متطلبات وأحكام المادة (4-1-1) من الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) - من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما، مرفق طيه نموذج رقم (10) الخاص بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

 **ENERGY HOUSE**  
The Energy House Holding Co. شركة بيت الطاقة القابضة

Hamad Ali Alqahtani  
Chief Executive Officer

حمد علي القحطاني  
الرئيس التنفيذي

Form (10)

ملحق (10)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية  
Material information disclosure form

23 April 2025

23 أبريل 2025

التاريخ  
Date

The Energy House Holding Company (K.S.C.P)

شركة بيت الطاقة القابضة (ش.م.ك.ع)

إسم الشركة المدرجة  
Name Of Listed  
Company

This is to inform you that the Board of Directors of The Energy House Holding Co. (K.S.C.P.) held its meeting on Wednesday, April 23, 2025, at 1:00 PM, where the condensed consolidated interim financial statements for the period ending March 31, 2025, were approved.

نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة شركة بيت الطاقة القابضة (ش.م.ك.ع) قد عقد إجتماعه يوم الأربعاء الموافق 23 أبريل 2025 عند الساعة 1:00 ظهراً، حيث تم إعتتماد البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025.

المعلومة الجوهرية  
Material  
Information

N/A

لا يوجد

أثر المعلومة الجوهرية  
على المركز المالي  
للشركة  
Effect Of Material  
Information on  
The Company's  
Financial Position



<b>Company Name</b>	<b>اسم الشركة</b>
The Energy House Holding Company K.S.C.P.	شركة بيت الطاقة القابضة ش.م.ك.ع

<b>Select from the list</b>	<b>اختر من القائمة</b>
2025-03-31	

<b>Board of Directors Meeting Date</b>	<b>تاريخ اجتماع مجلس الإدارة</b>
2025-04-23	

<b>Required Documents</b>	<b>المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج</b>
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2024-03-31	2025-03-31	
%463	(95,626)	347,399	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%463	(2.11)	7.66	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
%7.3	3,248,587	3,486,002	الموجودات المتداولة Current Assets
%6.6	4,571,623	4,872,669	إجمالي الموجودات Total Assets
%2.4	1,675,573	1,715,960	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%4.1	1,770,354	1,842,973	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%8.4	2,962,562	3,210,022	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%182	106	299	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%449	(97,994)	341,818	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%(6)	%(32.32)	%(34.26)	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	اختر من القائمة	اختر من القائمة	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2024-03-31	2025-03-31	
			صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
			ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
			إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
			صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The net profit attributable to the equity holders of the Parent company for the current period ended in 31 of March 2025 increased by 463% compared to the comparative period, mainly due to the recognizing a gain on exit from investment in associate, Kitara OFIL Limited.	ارتفع صافي الربح العائد لمساهمي الشركة الأم للفترة الحالية المنتهية في 31 مارس 2025 بنسبة 463٪ مقارنةً بالفترة المقارنة، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تحقيق ربح ناتج عن التخارج من الاستثمار في الشركة الزميلة "كيتارا أوفيل ليميتد".

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	170	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	N/A	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

15

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة	
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات نقدية Cash Dividends
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا يوجد	لا يوجد	توزيعات أخرى Other Dividend
عدم توزيع أرباح	عدم توزيع أرباح	عدم توزيع أرباح No Dividends
لا يوجد	لا يوجد	زيادة رأس المال Capital Increase
	علاوة الإصدار Issue Premium	تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		رئيس مجلس الإدارة Chairman	عبد الرزاق أحمد الرومي Abdulrazzaq Ahmad A Alroomi

## **REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF THE ENERGY HOUSE HOLDING COMPANY K.S.C.P.**

### ***Introduction***

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of The Energy House Holding Company K.S.C.P. ("the Parent Company") and its subsidiaries (collectively, the "Group") as at 31 March 2025, and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income, interim condensed consolidated statement of changes in equity and the interim condensed consolidated statement of cashflows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, *Interim Financial Reporting* ("IAS 34"). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### ***Scope of Review***

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, *"Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity"*. A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently, does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

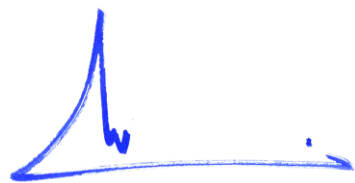
### ***Conclusion***

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

### **Report on Other Legal and Regulatory Requirements**

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the three-month period ended 31 March 2025 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning establishment of Capital Markets Authority "CMA" and organization of security activity and its executive regulations, as amended, during the three-month period ended 31 March 2025 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.



---

BADER A. AL-ABDULJADER  
LICENCE NO. 207 A

EY  
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

23 April 2025  
Kuwait

The Energy House Holding Company K.S.C.P. and its Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 31 March 2025

		(Audited) 31 December 2024 KD	31 March 2024 KD
	Notes	31 March 2025 KD	31 March 2025 KD
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current assets</b>			
Property and equipment		113	48
Right-of-use assets		50,128	8,890
Financial assets at fair value through profit or loss	4	1,336,426	1,314,098
		<u>1,386,667</u>	<u>1,323,036</u>
<b>Current assets</b>			
Trade and other receivables		163,244	250,636
Cash and cash equivalents	5	3,322,758	2,997,951
		<u>3,486,002</u>	<u>3,248,587</u>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<u><b>4,872,669</b></u>	<u><b>4,571,623</b></u>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Share capital		4,533,293	4,533,293
Other reserves		(700,997)	(700,997)
Foreign currency translation reserve		930,875	595,513
Accumulated losses		(1,553,149)	(1,465,247)
<b>Equity attributable to equity holders of the Parent Company</b>		<u><b>3,210,022</b></u>	<u><b>2,962,562</b></u>
Non-controlling interests		(180,326)	(161,293)
<b>Total equity</b>		<u><b>3,029,696</b></u>	<u><b>2,801,269</b></u>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non-current liabilities</b>			
Employees' end of service benefits		93,556	87,090
Lease liabilities		33,457	7,691
		<u>127,013</u>	<u>94,781</u>
<b>Current liabilities</b>			
Accounts payable and other liabilities		1,638,541	1,594,859
Due to shareholders	6	59,863	78,764
Lease liabilities		17,556	1,950
		<u>1,715,960</u>	<u>1,675,573</u>
<b>Total liabilities</b>		<u><b>1,842,973</b></u>	<u><b>1,770,354</b></u>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<u><b>4,872,669</b></u>	<u><b>4,571,623</b></u>

  
**Abdulrazzaq Ahmad Alroomi**  
Chairman

  
**Hamad A. Al-Qahtani**  
Chief Executive Officer

The attached notes from 1 to 11 form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.